

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАРШАЛА ЖУКОВА, ДОМ 3,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

17 ноября 2019г.

Регистрационный номер протокола 5/2019

Место проведения: г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 3 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 12 ноября 2019года в 18 ч.30 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.М.Жукова, д. 3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 13 ноября 2019г. по 17 ноября 2019г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17 ноября 2019г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 17 ноября 2019г., г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 3 , кв. .

Общее собрание проводится по инициативе Папиной Ольги Валентиновны, собственника помещения № , расположенного в многоквартирном доме свидетельство

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 3 собственники владеют 4146,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.М.Жукова, дом 3 приняли участие собственники и их представители в количестве 83 человек, владеющие 2837,5 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 68,4 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. О принятии предложения Папиной О.В. в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту кровли, согласно договору от 12.07.19 г., в многоквартирном доме. Утверждение перечня дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома.
3. О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать дополнительное соглашение к договору подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных дополнительных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

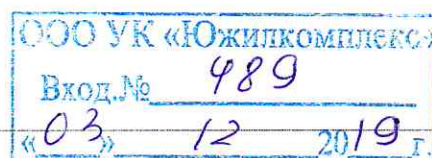
По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Папину О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем общего собрания собственников МКД Папину О.В., секретарем выбрать Прядина С.Я., в счетную комиссию выбрать Ильину Г.В., Худорожкову А.М., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

Страница 1



«ЗА» 2837,5 количество голосов (кв.м), что составляет 68,4 % от числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем общего собрания собственников МКД Папину О.В., секретарем выбрать Прядейна С.Я., в счетную комиссию выбрать Ильину Г.В., Худорожкову А.М. наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня О принятии предложения Папиной О.В. в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту кровли, согласно договору от 12.07.19 г., в многоквартирном доме. Утверждение перечня дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Папину О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Принять предложения Папиной О.В. в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту кровли, согласно договору от 12.07.19 г. в многоквартирном доме. Утверждение перечня дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома.

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Смета расходов на капитальный ремонт
Дополнительные работы по капитальному ремонту кровли	ООО «ГРАНД»	67946 руб

Результаты голосования:

«ЗА» 2837,5 количество голосов (кв.м), что составляет 68,4 % от числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Принять предложения Папиной О.В. в указанном доме, о проведении дополнительных работ по капитальному ремонту кровли, согласно договору от 12.07.19 г. в многоквартирном доме. Утверждение перечня дополнительных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, и сметы расходов на дополнительные работы по капитальному ремонту кровли многоквартирного дома.

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Смета расходов на капитальный ремонт
Дополнительные работы по капитальному ремонту кровли	ООО «ГРАНД»	67946 руб

По вопросу №3 повестки дня О выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать дополнительное соглашение к договору подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных дополнительных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ Папину О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать Папину О.В. , г.Ирбит, ул. Маршала Жукова, 3 лицом, уполномоченным подписать/подписывать дополнительное соглашение договора подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 2 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке дополнительных выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

«ЗА» 2837,5 количество голосов (кв.м), что составляет 68,4% от числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать Папину О.В. , г.Ирбит, ул. Маршала Жукова, 3 лицом, уполномоченным подписать/подписывать дополнительное соглашение договора подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 2 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке дополнительных выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 2 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 83 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия:

____ (Папина О.В.) 17.11.2019г.

____ (Прядеин С.Я.) 17.11.2019г.

____ (Худорожкова А.М.) 17.11.2019г.

____ (Ильина Г.В.) 17.11.2019г.