

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
М.ЖУКОВА, 25**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	ремонт люка чердака			сентябрь	285
				итого:	285
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				10364
				итого:	10364
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ГПР			12 м-в	37392
				ИТОГО:	37392
4	Благоустройство и обеспечение санитарного				
4.1	благоустройство конт.площадки (подсыпка щебнем)			июль	1274
4.2	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	1801
				итого:	3075
5	Содержание узла учёта				
5.1	ТО УКУ	ИП Речкалов		январь	1500
5.2	ТО УКУ	речкалов		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	Речкалов		март	1500
5.4	ТО УКУ	Речкалов		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	Речкалов		май	1500
5.6	ревизия оборудования и средств измерен	ТеплыйДом		июль	21200
5.7	ТО УКУ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.8	ТО УКУ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.9	ТО УКУ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.10	ремонт тепловычислителя	ТеплоДом		ноябрь	2800
5.11	ТО УКУ	ТеплоДом		декабрь	1500
				итого:	37500
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей			12 м-в	41599
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-21 шт			12 м-в	2446
	итого по ст.Содерж.дома				132661

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	139
Направлено исковых заявлений	11
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	262743