

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
М.ЖУКОВА, 23**

за 2020 год

2667,6

м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	3000
1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		январь	5880
1.3	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	1	март	120
1.4	ремонт изоляции перекрытия	ООО "Эдельвейс"	кв.28,30	апрель	1068
1.5	чистка вентиляции	ООО "Эдельвейс"	кв.51	апрель	581
1.6	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		май	4920
1.7	инд.испытания аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		май	2160
1.8	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"		май	1500
1.9	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"			10744
1.10	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		август	1000
1.11	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	5280
1.12	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	13125
1.13	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	15365
1.14	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	33650
1.15	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	УК "ЮЖК"		12 мес	50374
1.16	Содержание и уборка придомовой территории	УК "ЮЖК"	тариф 1.97	12 мес	63061
1.17	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	8243
1.18	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	110116
1.19	проездной билет ПСД			9 мес	7400
ИТОГО по содержанию дома:					337587
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена доводчика	ООО "Эдельвейс"	под.1	август	2725
2.2	ремонт кровли	ООО "Эдельвейс"		август	111046
2.3	слив стояка отопления	ООО "Эдельвейс"	кв.30	сентябрь	672
2.4	ремонт кровли	ООО "Эдельвейс"	кв. 30	октябрь	18321
итого по текущему ремонту:					132764
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					470351

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержани е дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящи ми и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	-214080	494972	470351	-189459	215419	-404878