

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год  
М.ЖУКОВА, 23**

S = 2663,2 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	<b>1.Содержание дома</b>				
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	январь	5640
1.2.	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"	прид. Террит.	май	1800
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	май	5400
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	май	2700
1.5.	снятие щитов с подвальных окон	ООО "Эдельвейс"	дом	май	788
1.6.	заполнение песочниц	ООО "Эдельвейс"	прид. Террит.	июнь	1477
1.7.	закрытие подвальных окон	ООО "Эдельвейс"	дом	октябрь	913
1.8.	Уборка МОП	МПО " Стиль плюс"	дом	12 мес	67432
1.9.	ВДГО	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	15340
1.10.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	26100
1.11.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	64137
1.12.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	62958
1.13.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	5113
1.14.	проездной билет	УК "ЮЖК"	ПСД	12 мес	11234
1.15.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	8046
1.16.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	109937
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>389015</b>
	<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				
2.1.	Установка дверных полотен выхода на чердак	УК "ЮЖК"	дом	май	11312
2.2.	демонтаж малых форм на д-площадке	УК "ЮЖК"	прид. Террит.	август	5381
	<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>				<b>16693</b>
	<b>Итого по статье "содержание дома"</b>				<b>405708</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год**

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженнос ть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящи ми и задолженно стью жильцов
1	Содержание дома	-25922	557721	405708	126091	-148511	-22420

**Отчёт по спец. счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.**

№	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженн ость по взносам от собственни ков помещений	размер остатка средств на специальном счете, в руб	размер израсходова нных средств со специальном о счета, в руб.
1	Капитальный ремонт	2359047	2200602	158445	1247371	963823