

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год  
М.ЖУКОВА, 21**

5193,8

м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнени я работ	стоимость работ
<b>1. Содержание дома</b>					
1.1	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		январь	10080
1.3	чистка вентиляции (ГЖИ)	ООО "Эдельвейс"	кв.4,9,26,35, 59,71,103	март	2305
1.4	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	11	март	1320
1.5	смена замка на чердачные люки	ООО "Эдельвейс"		апрель	1157
1.6	очистка козырька от снега	ООО "Эдельвейс"		апрель	910
1.7	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"		май	4500
1.8	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		май	8520
1.9	инд.испытания аэрац.проемов ванны	ООО "Энергогаз"		май	4140
1.10	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		июль	3000
1.11	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"			38877
1.12	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		октябрь	9960
1.13	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	25553
1.14	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	29916
1.15	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	50800
1.16	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	99194
1.17	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	122781
1.18	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	16049
1.19	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	214400
1.20	проездной билет ПСД			9 мес	7400
<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>					<b>652363</b>
<b>2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>					
2.1	смена зонта на вентилях	ООО "Эдельвейс"	кв.76	март	2958
2.2	смена врезки стояка ХВС	ООО "Эдельвейс"	кв.2,23	июль	2364
2.3	ремонт окон	ООО "Эдельвейс"	под.6	август	990
2.4	разработка грунта в подвале	ООО "Эдельвейс"	под.1	декабрь	1283
<b>итого по текущему ремонту:</b>					<b>7595</b>
<b>дома"</b>					<b>659958</b>

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-258883	1012784	659958	93943	183119	-89176