

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год
М.ЖУКОВА, 2**

-150000

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполне ния	СТОИМОСТЬ работ
1	Содержание дома				
1.1	Обслуживание конструктивных элементов				
1.1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		январь	9840
1.1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		апрель	10320
1.1.3	инд.испытания аэрац.проемов ванн	Энергогаз		апрель	5040
1.1.4	спиливание деревьев			май	55344
1.1.5	снятие щитов с подвальных окон			июнь	165
1.1.6	заполнение песчниц			июнь	1090
1.1.7	подключение ГВС		п.1	июнь	2814
1.1.8	чистка вентиляции		по акту	июль	19651
1.1.9	установка полусфры(ограждение)			сентябрь	1537
1.1.10	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		сентябрь	8520
1.1.11	инд.испытания аэрац.проемов кухни	Энергогаз		декабрь	7320
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях			12 м-в	92590
1.3	Услуги Паспортного стола			12 м-в	8298
1.4	проездной билет ПСД				6521
1.5	Расход СПТ за отопительный период 2018-2019 г				2492
1.6	Техническое обслуживание ВКГО			12 м-в	11836
1.7	Техническое обслуживание ВДГО			декабрь	1514
1.8	Проведение технического диагност	Энергогаз		декабрь	40636
1.9	Обслуживание узла комерческого учёта (УКУ)				47073
1.10	Содержание и уборка придомовой территории			декабрь	6216
	ИТОГО				338817
2	Текущий ремонт				
2.1	ремонт ХВС		м-н Магнит	февраль	1927
2.2	ремонт стояка ХВС в подвале		кв.65	сентябрь	739
2.3	ремонт ХВС		подвал	сентябрь	7105
2.4	замена кабеля		под.2	сентябрь	1230
2.5	ремонт ст.полотенцесушителя			ноябрь	974
				итого:	11975
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	130243
	ВСЕГО				481035

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 3155,1 м2

		переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-77194	492674	481035	11639	159633	-225188
2	Юридические лица						

Администрация ООО УК "Южилкомплекс"