Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений) ул. М.Жукова ,17

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	31.10.2016 2016 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	09.09.2016
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Ирбит УЛ. Маршала Жукова ДОМ 17, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

«09» сентября 2016 г
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 1

Дата проведения общего собрания «09» сентября 2016 года
Место проведения общего собрания подъезд № 5
Общее собрание проводится по инициативе Коробкова И.В. , собственника(ов) помещения(ий) № 75, №____ расположенного(ых) в многоквартирном доме
66 АБ 634418 от 04.03.2005
(реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Председатель собрания Коробков И.В.
секретарь собрания Коробкова Г.Ю.
счетная комиссия в составе: Семенова В.И., Абрамов М.В.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 3152.2 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 49 человек, обладающие 2376.1 голосами (кв.м), что составляет 75 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Определение способа информирования собственников о предстоящих общих собраниях.
2. Выбор председателя совета дома.
3. Выбор совета дома.
4. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.
5. Заключение договора с ООО «Теплоспектр», услуги оплатить со статьи «Содержание дома».

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня
СЛУШАЛИ Коробкова И.В.
ПРЕДЛОЖЕНО Определить способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях.

Результаты голосования:
«ЗА» количество голосов 3152.2 (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений
«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.
РЕШИЛИ Определить способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях.

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
«31» 10 2016 г.

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход.№ 74/10
«24» октября 2016 г.

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Коробкова И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя совета дома Коробкова И.В. на 5 лет. Не начислять ему оплату по ст. «Содержание жилья».

Результаты голосования:

«ЗА» 3152.2 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателя совета дома Коробкова И.В. на 5 лет. Не начислять ему оплату по ст. «Содержание жилья».

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Коробкова И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать совет дома Коробкову Г.Ю., Семенова В.И., Абрамова М.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 3152.2 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать совет дома Коробкову Г.Ю., Семенову В.И., Абрамова М.В.

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Коробкова И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования **2**. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ.

Результаты голосования:

«ЗА» 3152.2 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Коробкова И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить договор с ООО «Теплоспектр», услуги оплатить со статьи «Содержание дома».

Результаты голосования:

«ЗА» 3152.2 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Заключить договор с ООО «Теплоспектр», услуги оплатить со статьи «Содержание дома».

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очного голосования приняты следующие решения.

1. Определить способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях.
2. Выбрать председателя совета дома Коробкова И.В. на 5 лет. Не начислять ему оплату по ст. «Содержание жилья».
3. Выбор совета дома: Коробкову Г.Ю., Семенову В.И., Абрамова М.В.
4. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2.части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3.части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.
5. Заключить договора с ООО «Теплоспектр», услуги оплатить со статьи «Содержание дома».

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:
Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 9 листах
Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания
Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на