Отчёт об исполнении договора управления ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год

М.ЖУКОВА,17

S = 3151,7 M2

	mons nobn, ii		5 =		MZ
	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	1.Содержание дома				
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	январь	5640
1.2.	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"	прид. Террит.	май	1800
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	май	5040
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	май	2520
1.5.	заполнение песочниц	ООО "Эдельвейс"	прид. Террит.	июнь	1477
1.6.	поверка приборов учета ТЭ	ИП Дубских	дом	август	6400
1.7.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	октябрь	5760
1.8.	ВДГО	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48		18154
1.9.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	25300
1.10.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	83742
1.11.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО"Энергогаз"	тариф 1.97	12 мес	74506
1.12.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	6051
1.13.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	9518
1.14.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	130102
	ИТОГО по содержанию дома:				376010
	2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1.	установка поручней	ООО "Эдельвейс"	п.3,4эт	январь	2704
2.2.	чистка фановой трубы	ООО "Эдельвейс"	кровля	май	534
2.3.	замена стояка хвс	ООО "Эдельвейс"	кв.67,70,73	май	10675
2.4.	демонтаж малых форм на д-пл	ООО "Эдельвейс"	прид. Террит.	август	5381
2.5.	поликарбонат для арочного навеса песочницы	ПСК Карусель	прид. Террит.	сентябрь	4020
2.6.	комплекс с баскетбольным кольцом,карусель,песочница, турник двойной	ПСК Карусель	прид. Террит.	сентябрь	156040
	ИТОГО по текущему ремонту:			•	179354
	Итого по статье "содержание дома"				555364

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

							остаток
							денежных
							средств на
	статья расходов					задолженност	01.01.2023г с
					остаток	ь жильцов по	переходящи
		переход			денежных	жилищным	ми и
		денежных средств	начисления	выполнено	средств на	услугам на	задолженнос
Nº		с 2021 г	2022г	2022г	01.01.2023г	01.01.2023г.	тью жильцов
1	Содержание дома	471053	612257	555364	527946	-94999	432947

Отчёт по спец. счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.

	or ior iio oneque iorg mainriable	pomorra				
Nº	статья расходов	начисления 2022г	средства	задолженн ость по взносам от собственни ков помещений	м счете, в	размер израсходован ных средств со специального счета, в руб.
1	Капитальный ремонт	2844142	2782436	61706	1222841	1570265