Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме ул. М.Жукова, 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	**Дата заполнения/внесения изменений**	-	21.03.2017
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	16.09.2016 № 1
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, УЛ. Маршала Жукова, ДОМ 1, ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

по вопросу выбора способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете

«16» сентября 2016 г Регистрационный номер протокола 1
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания « 16 » сентября 2016 года
Место проведения общего собрания у третьего подъезда
Общее собрание проводится по инициативе Терзиновой Раи Ивановны собственника(ов) помещения(ий) [redacted] расположенного(ых) в многоквартирном доме
свидетельство [redacted] г.
реквизиты до [redacted] анное помещение

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 2765.0 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 71 человек, обладающие 2094.7 голосами (кв.м), что составляет 75 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1по ул. Маршала Жукова г.Ирбит
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.
4. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
5. Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
6. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
7. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг.
8. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
СЛУШАЛИ
ПРЕДЛОЖЕНО Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания (кв.)
секретаря собрания
счетную комиссию в составе

Результаты голосования:
«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет --% от общего числа голосов собственников помещений.
РЕШИЛИ Избрать из числа присутствующих собственников помещений:
председателя собрания
счетную комиссию в составе

По вопросу №2 повестки дня Утверждение места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г. Ирбит, ул. Советская, дом 105, каб.8

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет -% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г. Ирбит, ул. Советская, дом 105, каб.8

По вопросу №3 повестки дня Выбор способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Ирбит, ул. Маршала Жукова, д.1 путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Ирбит, ул. Маршала Жукова, д.1 путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете

По вопросу №4 повестки дня Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период

По вопросу № 5 повестки дня Выбор владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Определить ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105 владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет _ - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Определить ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105 владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченным на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).

По вопросу № 6 повестки дня Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в Уральском банке ПАО «Сбербанк России»

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в Уральском банке ПАО «Сбербанк России»

По вопросу № 7 повестки дня. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, определение порядка представления платежных документов и размера расходов, связанных с представлением платежных документов, определение условий оплаты этих услуг

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Уполномочить ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов: Взнос на капитальный ремонт вносится в платежные документы по оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой. Платежные документы предоставляются в порядке и сроки, определенные с действующим законодательством РФ.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: Собственники не несут дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов, в порядке указанном в абзаце втором вопроса №7.

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов: Оплата производится из статьи «Содержание жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Уполномочить ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105 на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов: Взнос на капитальный ремонт вносится в платежные документы по оплату жилищно-коммунальных услуг отдельной строкой. Платежные документы предоставляются в порядке и сроки, определенные с действующим законодательством РФ.

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов: Собственники не несут дополнительные расходы, связанные с предоставлением платежных документов, в порядке указанном в абзаце втором вопроса №7.

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов: Оплата производится из статьи «Содержание жилья»

По вопросу № 8 повестки дня Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО Уполномочить ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105 на представление интересов собственников помещений

многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

Результаты голосования:

«ЗА» 2094.7 количество голосов (кв.м), что составляет 75 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - количество голосов (кв.м), что составляет - % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Уполномочить ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105 на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

Приложения к протоколу:

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 2л.
2.Сообщение о проведении собрания - на 1 л.
3.Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на собрании - на 16 л.
4.Доверенности (или их копии) или иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников – на - л.

Председатель общего собрания Терзинова Р.И. _

Секретарь общего собрания Брюханова Н.И. (

Счетная комиссия: Сипличук Г.В. (

Терзинова Р.И. _

Решение по вопросу № 7 повестки дня «О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг) **согласовано с ООО УК «Южилкомплекс», ОГРН 1069611002064, юридический адрес: Свердловская область, г.Ирбит, ул.Советская, 105**

В. Дружинин
(О)