

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАРШАЛА ЖУКОВА, ДОМ 1,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

12.04.2024г

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения: г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 1 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 08.04.2024г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. М.Жукова, дом 1

Заочная часть собрания состоялась в период с 09.04.2024г. по 12.04.2024г.

с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин. Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 12.04.2024г. в 18ч.00 мин.

Общее собрание проводится по инициативе Левыдченковой Людмилы Ивановны, собственника помещения, расположенного в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 1 собственники владеют 2764,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. М.Жукова, дом 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 56 человека, владеющие 1459,7 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 52,8% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. О подаче заявки на разработку проекта.
3. О заключении договора с ООО «Проект-Строй» и оплате проекта.
4. О выборе ответственного лица.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Левыдченкову Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Левыдченкову Л.И. секретарем собрания Сипличук Г.В., в счетную комиссию выбрать: Ильину А.В., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1459,7 количество голосов (кв.м), что составляет 52,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Левыдченкову Л.И. секретарем собрания Сипличук Г.В., в счетную комиссию выбрать: Ильину А.В., наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня О подаче заявки на разработку проекта.

СЛУШАЛИ Левыдченкову Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования:

«ЗА» 1459,7 количество голосов (кв.м), что составляет 52,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Подать заявку на разработку проекта для включения в программу по благоустройству дворовой территории.

ООО УК «Ю»
Вход. № 16/04
«17» апреля 2024 г.

По вопросу №3 повестки дня О заключении договора с ООО «Проект-Строй» и оплате проекта.

СЛУШАЛИ Левыдченкову Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

Результаты голосования:

«**ЗА**» 1459,7 количество голосов (кв.м), что составляет 52,8% от общего числа голосов собственников помещений. «**ПРОТИВ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Заключить договор с ООО «Проект-Строй» и оплатить стоимость разработки проекта за счет средств «Содержания общего имущества».

По вопросу №4 повестки дня О выборе ответственного лица.

СЛУШАЛИ Левыдченкову Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать ответственным лицом за заключение договора Левыдченкову Л.И.

Результаты голосования:

«**ЗА**» 1459,7 количество голосов (кв.м), что составляет 52,8% от общего числа голосов собственников помещений. «**ПРОТИВ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать ответственным лицом за заключение договора Левыдченкову Л.И.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 56 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Председатель общего

Секретарь общего соб

Счетная комиссия: _

_(Левыдченкова Л.И.) 12.04.2024г.

_(Сипличук Г.В) 12.04.2024г.

(Ильина А.В.) 12.04.2024г.