

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАМИНА - СИБИРЯКА, ДОМ № 8,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

30.10.2021 г

Регистрационный номер протокола 1/2021

Место проведения: г. Ирбит, ул. Мамина-Сибиряка, дом № 8 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось:

12.10.2021 г. в 18 ч 00 мин. по адресу: г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, д.№ 8 во дворе дома. Заочная часть собрания состоялась в период с 12.10.2021 г. по 30.10.2021 г. с 08 ч. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 30.10.2021 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 30.10.2021 г., г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, д.№ 8, кв. № 5.

Общее собрание проводится по инициативе Буланова Игоря Витальевича, собственника помещения № _____ расположенного в многоквартирном доме на основании свидетельства от 23.12.2003 года

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом № 8 собственники владеют 2605,1 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом № 8 приняли участие собственники и их представители в количестве 65 человек, владеющие 2083,08 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 79,96 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. Мамина - Сибиряка. Наделении их правом подписания протокола.
2. О выборе совета дома и председателя совета дома, наделении их льготами.
3. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

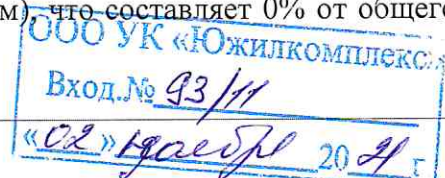
По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 8 по ул. М-Сибиряка, наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ Буланова И.В

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания в форме очно - заочного голосования Буланова Игоря Витальевича (_____), секретарем собрания Маркову Тамару Сергеевну. (к _____), в составе счетной комиссии утвердить: Кочегарову Антонину Константиновну (_____), Шанаурова Евгения Сергеевича. (к _____), Сартакову Валентину Ивановну (к _____). Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 2039,68 количество голосов (кв.м), что составляет 78,20 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего



числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 43,4 количество голосов (кв.м), что составляет 1,76% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания в форме очно - заочного голосования Буланова Игоря Витальевича (кв.), секретарем собрания Маркову Тамару Сергеевну. (кв.), в составе счетной комиссии утвердить: Кочегарову Антонину Константиновну (кв.), Шанаурова Евгения Сергеевича. (кв.), Сартакову Валентину Ивановну (кв.). Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня о выборе совета дома и председателя совета дома, Наделении льготами.

СЛУШАЛИ Буланова И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в состав совета МКД собственников помещений: Боровикову Т.Г. (кв.), Маркову Т.С. (кв.), Митьковских С.К. (кв.), Сартакову В.И. (кв.) и наделить их льготой по статье «Содержание жилья» в размере -50%. Начиная с 01.11.2021 года.

Председателем совета МКД Буланова И.В., наделить льготой по статье «Содержания жилья» в размере -100%, начиная с 01.11.2021 года

Результаты голосования:

«ЗА» 2040,18 количество голосов (кв.м), что составляет 78,32% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 42,9 количество голосов (кв.м), что составляет 1,64% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать в состав совета МКД собственников помещений: Боровикову Т.Г. (кв.), Маркову Т.С. (кв.), Митьковских С.К. (кв.), Сартакову В.И. (кв.) и наделить их льготой по статье «Содержание жилья» в размере -50%. Начиная с 01.11.2021 года.

Председателем совета МКД Буланова И.В., наделить льготой по статье «Содержания жилья» в размере -100%, начиная с 01.11.2021 года

По вопросу №3 повестки дня поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку мест общего пользования с 01.11.2021 года

СЛУШАЛИ Буланова И.В.

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку мест общего пользования с 01.11.2021 года

Результаты голосования:

«ЗА» 2059,93 количество голосов (кв.м), что составляет 79,07% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 23,15 количество голосов (кв.м), что составляет 0,88 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку мест общего пользования с 01.11.2021 года

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 2 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 65 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания Е

И.В. Буланов
(Буланов И.В) 30.10. 2021г

Секретарь общего собрания —

Т.С. Маркова
(Маркова Т.С.) 30.10. 2021г

Счетная комиссия:

И

А.К. Кочегарова
(Кочегарова А.К.) 30.10. 2021г

И

С.В. Шанауров
(Шанауров С.В.) 30.10. 2021г

С

В.И. Сартакова
(Сартакова В.И.) 30.10. 2021г