

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2019 год  
М.СИБИРЯКА, 7**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	Дата выполнения	СТОИМОСТЬ работ
1	<b>Содержание дома</b>				
1.1	<b>Обслуживание конструктивных элементов</b>				
1.1.1	откачка воды из подвала			январь	3989
1.1.2	чистка выпуска канализации			февраль	1844
1.1.3	ремонт каркаса под чуг.ванну			январь	1905
1.1.4	остекление оконных рам			февраль	3404
1.1.5	изг.и уст-ка щита,рем.тамб.двери		1эт.пр.крыло	июнь	2023
1.1.6	вывоз мусора после субботника			июнь	2700
1.1.7	завоз песка в песочницу			июнь	814
1.1.8	песок в песочницу			июль	912
1.1.9	очистка канализации		кв.59	июль	227
1.1.10	чистка выпуска канализации			октябрь	1650
1.1.11	чистка выпуска канализации			октябрь	1877
1.1.12	закрытие слуховых окон на чердаке			ноябрь	430
1.2	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях		12 м-в		33527
1.3	Услуги Паспортного стола		12 м-в		3389
1.4	Содержание и уборка придомовой территории		декабрь		<b>2545</b>
				<b>итого:</b>	<b>61236</b>
2	<b>Текущий ремонт</b>				
2.1	ремонт стояка ХВС в душевой			январь	5252
2.2	частичный ремонт канализации		1эт,душевая	апрель	1893
2.3	уст-ка скамейки и песочницы			май	4703
2.4	замена стояка хвс и канализации		эт.4,5	июнь	14438
2.5	ремонт стены		лев.кр.4,5эт	июль	782
2.6	част.замена пдводки к отопит.прибору		душевая пр.к	октябрь	2808
2.7	ремонт тамбурной двери,остекление рам и там.дверей			ноябрь	5109
2.8	установка заглушки		пр.кр.5эт	ноябрь	205
2.9	ремонтные работы по канализации		2,3эт	ноябрь	876
2.10	замена смесителя		5эт	декабрь	3285
				<b>итого:</b>	<b>39351</b>
3	Услуги по управлению МКД			12 м-в	<b>53338</b>
	<b>ВСЕГО</b>				<b>153925</b>

Итог выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

Общая жилая площадь дома 1292,1 м2

	переход денежных средств с 2018г	начисления в 2019г	выполнено в 2019г	остаток денежных средств на 01.01.2020г за 2019 г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2020г.	остаток денежных средств на 01.01.2020г с переходящими и задолженностью жильцов
Содержание дома	-121093	194919	153925	49421	187728	-259400
Юридические лица		8427				