

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
М.СИБИРЯКА, 7**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	ремонт кодового замка			январь	259
1.2	закрытие чердачных окон			январь	156
1.3	ремонт кровли			май	4860
1.4	ремонт водосточной трубы			июль	5698
1.5	ремонт кровли		кв.65,81	сентябрь	815
1.6	закрепление межэтажной решетки		пр.кр.3эт	сентябрь	310
1.7	изготовление и установка короба			ноябрь	2137
				итого:	14235
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	замена светильника на лест площадках			январь	3656
2.2	смена стояка отопления			январь	17638
2.3	замена унитаза		прав крыло эт 2	февраль	5923
2.4	изготовление и монтаж шкафа для ВРУ			март	10125
2.5	ремонт вру,освещения		лев.крыло	апрель	62510
2.6	замена ввода отопления и ГВ			сентябрь	31410
2.7	замена запорной арматуры на ст.ХВС			сентябрь	549
2.8	замена запорной арматуры на ст.ГВС			октябрь	742
2.9	замена смесителя на кухне		пр.крыло 5эт	октябрь	1994
2.10	замена врезки на стояке ГВС			ноябрь	2020
2.11	ремонт освещения		пр.кр.2,4,5эт	ноябрь	4095
2.12	частюзамена ст.отопления		тамбур	декабрь	591
2.13	откачка воды из подвала			декабрь	5297
2.14	закрепление раковины в умывалке		пр.кр.4эт	декабрь	204
				итого:	146754
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:				
	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	49544
				ИТОГО:	49544
4	Благоустройство и обеспечение санитарного				
4.1	выкашивание травы			август	677
				итого:	677
5	Содержание узла учёта				
				итого:	0
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей				
				12 м-в	50801
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок- 101 шт				
				12 м-в	2988
	итого по ст.Содерж.дома				264999

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий	310
Направлено исковых заявлений	23
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	282249