

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАМИНА - СИБИРЯКА, ДОМ № 5 «а»,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

26.10.2023 г.

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом № 5 «а» во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 01.10.2023 года в 17 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, д. 5 «а».

Заочная часть собрания состоялась в период с 01.10.2023 г. по 26.10.2023 г. с 08 ч. 00 мин. до 17час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26.10.2023. в 17ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 26.10.2023., г. Ирбит, ул. Мамина – Сибиряка дом № 5 «а», кв.4.

Общее собрание проводится по инициативе Диденко Надежды Васильевны, собственника помещения № расположенного в многоквартирном доме св-вс

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом № 5 «а» собственники владеют 3315,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом 5 «а» приняли участие собственники и их представители в количестве 71 человек, владеющие 1998,4 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,28% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

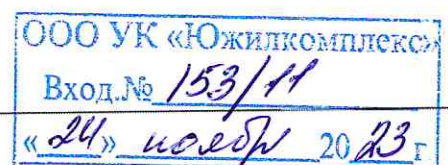
1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделения их правом подписания протокола.
2. Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления МКД.
3. Наделить полномочиями председателя Совета МКД на право подписания договора управления МКД, дополнительных соглашений к договору.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделения их правом подписания протокола.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания Диденко Надежду Васильевну секретарем собрания Мамарину Л.Ф., в состав счетной комиссии включить Баталову О.В., Найда О.Б (кв. 10). Наделить их правом составления и подписания протокола.



Результаты голосования:

«ЗА» 1998,8 количество голосов (кв.м), что составляет 60,28 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания Диденко Надежду Васильевну _____, секретарем собрания Мамарину Л.Ф (_____), в состав счетной комиссии включить Баталову О.В _____, Найда О.Б (_____).
Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня . Об утверждении дополнительного соглашения к договору управления МКД.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом ул.Мамина -Сибиряка,д 5А

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 1998,8 количество голосов (кв.м), что составляет 60,28 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом ул.Мамина -Сибиряка,д 5А

По вопросу №3 повестки дня. о наделении полномочиями председателя Совета МКД на право подписания договора управления МКД, дополнительных соглашений к договору.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО наделить полномочиями председателя Совета МКД на право подписания договора управления МКД, дополнительных соглашений к договору.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 1998,8 количество голосов (кв.м), что составляет 60,28 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ наделить полномочиями председателя Совета МКД на право подписания договора управления МКД, дополнительных соглашений к договору.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 41 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Приложение № 10: дополнительное соглашение к договору управления МКД на 1 листах

Председатель общего *иденко Н.В.) 26.10.2023 г*

Секретарь общего соб *Амарина Л.Ф) 26.10.2023 г*

Счетная комиссия: *палова о.Л.) 26.10.2023 г*

йда О.Б) 26.10.2023 г