

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАМИНА-СИБИРЯКА, ДОМ № 5А,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

10.02.2025 г

Регистрационный номер протокола 1/2025

Место проведения: г. Ирбит, ул. Мамина-Сибиряка, дом № 5А во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:

28.01.2025 г. в 19 ч 00 мин. по адресу: г. Ирбит, ул. Мамина-Сибиряка, д. № 5а во дворе дома. Заочная часть собрания состоялась в период с 28.01.2025 г. по 10.02.2025 г. с 08 ч. 00 мин. до 19 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 10.02.2025 г. до 19 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 10.02.2025 г., г. Ирбит, ул. Мамина-Сибиряка дом № 5а, кв. № 4.

Общее собрание проводится по инициативе Диденко Надежды Васильевны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме, свидетельство на право собственности 66

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина-Сибиряка, дом № 5а собственники владеют 3315,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина Сибиряка, дом № 5а приняли участие собственники и их представители в количестве 81 человек, владеющие 2245,18 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,71 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделении их правом подписания протокола.
2. Об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода».
3. О выборе в Совет МКД. Наделении льготой.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома. Наделении, их правом подписания протокола.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания в форме очно - заочного голосования Диденко Н.В., секретарем собрания Марамзину Л.Ф., в составе счетной

комиссии утвердить: Боталову О.Л., Найда О.Б., Звереву Л.А. Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 2245,18 количество голосов (кв.м), что составляет 67,71 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания в форме очно - заочного голосования Диденко Н.В., секретарем собрания Марамзину Л.Ф., в составе счетной комиссии утвердить: Боталову О.Л., Найда О.Б., Звереву Л.А. Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня Об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода».

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО поддержать решение Совета МКД от 01.08.2022 года об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода». Обязать ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с ИП Кочегаров А.В об оплате за аренду общего имущества МКД в размере 2 000 (две тысячи) рублей ежемесячно, на лицевой счет МКД, для нужд дома. На фасаде здания разместить рекламный баннер размером 2*2 с подсветкой, круглосуточно. Оплату производить по отдельным приборам учета.

Результаты голосования:

«ЗА» 2245,18 количество голосов (кв.м), что составляет 67,71 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поддержать решение Совета МКД от 01.08.2022 года об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода». Обязать ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с ИП Кочегаров А.В об оплате за аренду общего имущества МКД в размере 2 000 (две тысячи) рублей ежемесячно, на лицевой счет МКД, для нужд дома. На фасаде здания разместить рекламный баннер размером 2*2 с подсветкой, круглосуточно. Оплату производить по отдельным приборам учета.

По вопросу №3 повестки дня О выборе в Совет МКД. Наделении льготой.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в Совет МКД: Найда О.Б., Звереву Л.А., Боталову О.Л., Марамзину Л.Ф. Наделить льготой по статье «Содержание жилья» в размере 50%, начиная с 01.03.2025 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 2245,18 количество голосов (кв.м), что составляет 67,74 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать в Совет МКД: Найда О.Б., Звереву Л.А., Боталову О.Л., Марамзину Л.Ф. Наделить льготой по статье «Содержание жилья» в размере 50%, начиная с 01.03.2025 года.

Страница 3