

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. МАМИНА - СИБИРЯКА, ДОМ № 5 «а»,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

17.04.2024 г.

Регистрационный номер протокола 1/2024

Место проведения: г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом № 5 «а» во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 25.03.2024 года в 17 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, д. 5 «а».

Заочная часть собрания состоялась в период с 25.03.2024 г. по 17.04.2024 г. с 08 ч. 00 мин. до 17 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17.04.2024. в 17ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 17.04.2024., г. Ирбит, ул. Мамина – Сибиряка дом № 5 «а», кв.4.

Общее собрание проводится по инициативе Диденко Надежды Васильевны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме (

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом № 5 «а» собственники владеют 3315,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Мамина - Сибиряка, дом 5 «а» приняли участие собственники и их представители в количестве 68 человек, владеющие 1912,95 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 57,69 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

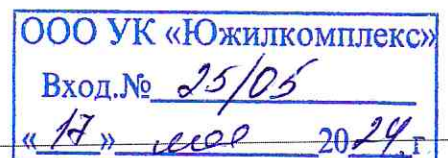
Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 «а» по ул.Мамина- Сибиряка.
2. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 «а» по ул.Мамина- Сибиряка. Наделении их правом подписания протокола.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.



ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем собрания Диденко Надежду Васильевну (секретарем собрания Мамарину Л.Ф. _____), в состав счетной комиссии включить Баталову О.В (кв. _____), Найда О.Б (кв. _____). Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1912,95 количество голосов (кв.м), что составляет 57,69 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем собрания Диденко Надежду Васильевну секретарем собрания Мамарину Л.Ф. _____ в состав счетной комиссии включить Баталову О.В (кв. _____), Найда О.Б (кв. _____). Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня . О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО Ук «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку мест общего пользования с 01.05.2024 года. Утвердить размер платы с 01.05.2024 года за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул.М.Сибиряка на очередной календарный год с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества -23,44 руб.

СЛУШАЛИ Диденко Н.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 1912,95 количество голосов (кв.м), что составляет 57,69 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить ООО Ук «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку мест общего пользования с 01.05.2024 года. Утвердить размер платы с 01.05.2024 года за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме № 5а по ул.М.Сибиряка на очередной календарный год с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества -23,44 руб.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 68 листах

Приложение № 9: уведомления о решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания Иванов Н.В. 17.04.2024 г

Секретарь общего собрания Арина Л.Ф. 17.04.2024 г

Счетная комиссия: Зева О.Л. 17.04.2024 г

О.Б. 17.04.2024 г