

Г/И/У

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО
АДРЕСУ: г. ИРБИТ, УЛ. Мальгина __, ДОМ _52_,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

10.12.2022г

Регистрационный номер протокола _1_/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Мальгина __, дом 52 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 30.11.2022 в 16 ч.00 мин во дворе дома
по адресу: г.Ирбит, ул. Мальгина __, дом 52 _.

Заочная часть собрания состоялась в период с 30.11.2022. по 10.12.2022 _ г.
с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников
10.12.2022 _ г. в 18 _ ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 10.12.2022 __ г., г. Ирбит,
ул. Мальгина __, дом 52, кв. 6 _.

Общее собрание проводится по инициативе Потаповой Анастасии Владимировны __,
собственника помещения № _____ расположенного в многоквартирном доме
свидетельство о гос.регистрации (

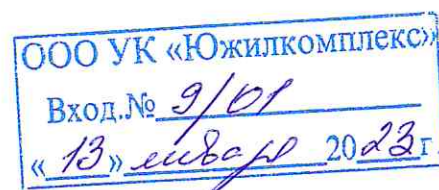
На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит,
ул. Мальгина __, дом 52 собственники владеют 679,7 _ кв.м всех жилых и нежилых
помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.
Ирбит, ул. Мальгина __, дом 52 приняли участие собственники и их представители в
количестве 9 человек, владеющие 350,05 _ кв. м жилых и нежилых помещений в
доме, что составляет 51,72 _% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по
вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции.



Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола _

СЛУШАЛИ __ Потапову Анастасию Владимировну_

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателя собрания Потапову Анастасию Владимировну; секретарём собрания Потапова Александра Владимировича, определить в состав счетной комиссии Подольского Ивана Сергеевича и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» _115,65_ количество голосов (кв.м), что составляет _33,03_% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» _139,3_ количество голосов (кв.м), что составляет _39,79_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _95,1_ количество голосов (кв.м), что составляет _27,18_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателя собрания Потапову Анастасию Владимировну; секретарём собрания Потапова Александра Владимировича, определить в состав счетной комиссии Подольского Ивана Сергеевича и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции

СЛУШАЛИ __ Потапову Анастасию Владимировну__

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.01.2023г

Результаты голосования:

«ЗА» _287,75_ количество голосов (кв.м), что составляет _82,2_% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» _0_ количество голосов (кв.м), что составляет _0_% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» _62,3_ количество голосов (кв.м), что составляет _17,8_% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Утвердить договор управления многоквартирным с ООО УК «Южилкомплекс» в новой редакции с 01.01.2023г

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на — листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 9 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия: _____

____ (Потапова А.В) «10» 12 2022_г

____ (Потапов А.В) «10» 12 2022_г

____ (Подольский И.С) «10» 12 2022_г