

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс"
за 2024 год
МАЛЬГИНА, 52**

S= 612,6

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1	лабораторные исследования воды 1кв.-4кв.2024	ЦГиЭ	дом	1раз в квартал	276
1.2	проведение сезонного (весеннего/осеннего) осмотра МКД согласно ПП РФ № 491 от 13.08.2006г п.13 (апрель, сентябрь 2024г)	УК "ЮЖК"	дом	2 раза в год	1102
1.3	Обеспечение устраниния аварий на инж.сетях	ИП Боровинских Т.Ю.	дом	12 мес.	14703
1.4	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	дом	12 мес.	1470
1.5	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	2426
1.6	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	дом	12 мес.	31904
1.7	инд.испытания аэрационных проемов кухни,ванны	Энергогаз	дом	октябрь	240
ИТОГО по содержанию дома:					52121
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	замена подводки к отопительному прибору	ИП Боровинских	кв.3	февраль	3995
2.2	замена крана на стояке отопления (чердак)	ИП Боровинских Т.Ю.	кв.12	апрель	1436
итого по текущему ремонту:					5431
итого по ст.Содерж.дома					57552

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома" за 2024 г.

		переход денежных средств на 01.01.2024 г.	начислены 2024г	выполнено 2024г	остаток денежных средств на 01.01.2025г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2025г.	остаток денежных средств на 01.01.2025г с задолженностью жильцов за год
1	Содержание дома	-128731	127407	57552	-37595	-64191	-101786
2	Юр.лица		21281				