

ГНС

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. Мальгина ДОМ 48,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

11.02.2022 г

Регистрационный номер протокола **_1\2022_**

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Мальгина** __, дом **_48** во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 01.02.2022 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул. **Мальгина, 48**__.

Заочная часть собрания состоялась в период с **_01.02.2022 г.** по **_11.02.2022 г.** с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников **_11.02.2022 г.** в **_18_ ч.00 мин.**

Дата и место подсчета голосов **_11.02.2022 г., г. Ирбит, ул. . Мальгина, 48__, кв. 5__.**

Общее собрание проводится по инициативе ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ЮЖНАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮЖИЛКОМПЛЕКС" (ИНН)6611010420 (ОГРН)1069611002064.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Мальгина, 48** собственники владеют **_873,9_ кв.м** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Мальгина, 48** приняли участие собственники и их представители в количестве **__24__ человек**, владеющие **_803,65_ кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **_91,96_ %** голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

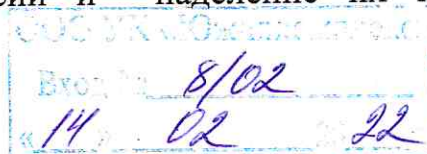
Повестка дня

1. О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола
2. О наделении полномочиями представлять интересы собственников помещений МКД в судах общей юрисдикции.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня О выборе председателя собрания и секретаря собрания, определение состава счетной комиссии и наделение их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Ильину Ирину Владимировну



ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Ильину И.В, секретарём собрания Макарову И.В, определить состав счетной комиссии: Кочневу Н.В; Ильину И.В и наделение их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 803,65 количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания Ильину И.В, секретарём собрания Макарову И.В, определить состав счетной комиссии: Кочневу Н.В; Ильину И.В и наделение их правом составления и подписания протокола

По вопросу №2 повестки дня О наделении полномочиями представлять интересы собственников помещений МКД в судах общей юрисдикции.

СЛУШАЛИ Ильину Ирину Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО Наделить полномочиями Ильину Ирину Владимировну к ; Кочнева Евгения Павловича кв № ; Гаврина Александра Владимировича кв Щекотову Марину Павловну представлять интересы собственников помещений МКД в судах общей юрисдикции по гражданскому делу по иску Ирбитского межрайонного прокурора Саноцкого С.В , действующего в интересах неопределенного круга лиц к Обществу с ограниченной ответственностью «управляющая компания «Южилкомплекс» об установлении объема работ и подготовке проектно-сметной документации, необходимой для устранения нарушений, выявленных в ходе обследования дома, об обязанности провести работы , способствующие безопасному проживанию граждан в доме, расположенном по адресу: Свердловская обл. г.Ирбит, ул. Мальгина, д. 48,устранении выявленных нарушений.

Результаты голосования:

«ЗА» 803,65 количество голосов (кв.м), что составляет 91,96% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Наделить полномочиями Ильину Ирину Владимировну кв № Кочнева Евгения Павловича кв № ; Гаврина Александра Владимировича Щекотову Марину Павловну представлять интересы собственников помещений МКД в судах общей юрисдикции по гражданскому делу по иску Ирбитского межрайонного прокурора Саноцкого С.В , действующего в интересах неопределенного круга лиц к Обществу с ограниченной ответственностью «управляющая компания «Южилкомплекс» об установлении объема работ и подготовке проектно-сметной документации, необходимой для устранения нарушений, выявленных в ходе обследования дома, об обязанности провести работы , способствующие безопасному проживанию граждан в доме, расположенном по адресу: Свердловская обл. г.Ирбит, ул. Мальгина, д. 48,устранении выявленных нарушений.



Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу:

Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах

Приложение №2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение №3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение №4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на 1 листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листе

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 24 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Счетная комиссия: _____

И (Ильина И.В.) « 11 » 02 20 22 г
_____ (Макарова И.В.) « 11 » 02 20 22 г
_____ (Кочнева Н.В.) « 11 » 02 20 22 г
_____ (Ильина И.В.) « 11 » 02 20 22 г

;