

Отчёт об исполнении договора управления

ООО УК "Южилкомплекс"

за 2022 год

МАЛЬГИНА, 48

S= 897 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
1. Содержание дома					
1.1.	уборка снега во дворе трактором	ООО"ЖКИ"	дом	март	1800
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	октябрь	960
1.3.	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО"Энергогаз"	дом	октябрь	360
1.4.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	15000
1.5.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "СТМ"	дом	12 мес	19597
1.6.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "СТМ"	тариф 1.97	12 мес	21205
1.7.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	1722
1.8.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	2709
1.9.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	37028
1.10.	Возмещение расходов на оплату э/э МОП	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	52536
ИТОГО по содержанию дома:					152917
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ 2022 год					
2.1.	ремонт лестничного марша	ООО"ИСУ"	под.3	апрель	189686
2.2.	установка маяков	ООО "СТМ"	п.1,2,3	июль	1215
2.3.	заполнение песочниц	ООО "СТМ"	дом	август	1839
2.4.	ремонт отопления	ООО "СТМ"	п.3	декабрь	3584
2.5.	погрузка и вывоз бетонной балки	ООО "СТМ"	п.3	декабрь	5799
2.6.	ИТОГО по текущему ремонту:				202123
Итого по статье "содержание дома"					355040

Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"

2022 год

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-202888	460623	355040	-97305	-96830	-194135