

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. М.Горького, 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	02.10.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	18.09.2017 № 2/17
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

ПРОТОКОЛ № 2/14
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
ГОРОД ИРБИТ, УЛ. М. Горького ДОМ 9,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме
по инициативе собственников помещений в МКД

г. Ирбит

18 сентября 2017
(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г. Ирбит, ул. М. Горького д. 9 по адресу
(адрес, по которому проводилось собрание)

Дата проведения общего собрания 18 сентября 2017
(дата начала / дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе Малкова Андрея Александровича
(собственника помещений) № 16 № расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления/осуществляющих управление многоквартирным домом

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 3146,0 кв. м, в том числе 2898,0 кв.м площадь жилых помещений, 248,0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3146,0 (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 2098,4 (кв.м), что составляет 66,7 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД. (Список прилагается*, приложение №).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. М. Горького.
2. Принятие предложения Малкова А.А.
(Ф. И. О.)

собственника помещения № 16 в указанном доме, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, подрядной организации и сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

3. Определение сроков оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

4. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

5. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. М. Горького г. Ирбит
СЛУШАЛИ: Малкова А.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений:

председателя собрания Малкова Андрея Александровича

секретаря собрания Вердюшину Ирину Анатольевну

ООО УК «ЮЖИЛКОМПЛЕКС»

Вход № 134

«18» септ.обр. 2017 г.

счетную комиссию в составе:

Рогова Наталья Юрьевна (кв.)
 (Ф.И.О.)
Намятов Владимир Андреевич (кв.)
 (Ф.И.О.)
Борских Людмила Геннадьевна (кв.)
 (Ф.И.О.)

РЕШИЛИ:

Избрать из числа присутствующих собственников помещений
 председателя собрания Малкова Андрей Александровича (Ф.И.О.)
 секретаря собрания Верюшину Ирину Анатольевну (Ф.И.О.)

счетную комиссию в составе:

Рогова Наталья Юрьевна (Ф.И.О.)
Намятов Владимир Андреевич (Ф.И.О.)
Борских Людмила Геннадьевна (Ф.И.О.)

Результаты голосования:

«ЗА» 100% количество голосов (кв.м), что составляет 66,7% от общего числа голосов собственников помещений
 «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет —% от общего числа голосов собственников помещений.

По вопросу №2 повестки дня о принятии предложения Малкова А.А. (Ф.И.О.)

собственника помещения № 16 в указанном доме, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, подрядной организации и сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Малкова А.А.
 (фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)
 которым ПРЕДЛОЖЕНО:
 Принять предложение Малкова А.А. (Ф.И.О.)

собственника помещения № 16 в указанном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Пермь, ул. М. Горького 9-9, подрядную(ые) организацию(ии), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ:

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Смета расходов на капитальный ремонт
1. Капитальный ремонт фасада - замена оконных запорных механизмов. Предусмотреть авансовый платеж 30% от локальной сметы	ООО "Стройтех-инвест"	2832107.
2. Услуги по сопровождению технической документации	ООО УК "Южный-коллекс"	9 912р

РЕШИЛИ:
 Принять предложение Малкова А.А. (Ф.И.О.)

собственника помещения № 16 в указанном доме о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме. Утвердить следующий перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. М. Горького д. 9, подрядную(ые) организацию(ни), а также смету расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе по видам работ:

Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Полное наименование подрядной организации, ОГРН	Смета расходов на капитальный ремонт
1. <u>Кап. ремонт фасада - система внешних дренажных. Предусмотреть авансовой платеж 30% от локальной сметы</u>	<u>ООО "Стройтех-Монтаж"</u>	<u>283 210 р</u>
2. <u>Услуги по сопровождению технической документации</u>	<u>ООО УК "Ютешкоин-Лев"</u>	<u>9 912 р</u>

Результаты голосования:

«ЗА» 2098,7 количество голосов (кв.м), что составляет 66,4% от общего числа голосов собственников помещений
 «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня об определении сроков оказания услуг и (или) проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Мамкина А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит ул. М. Горького д. 9, не позднее 20 октября 2017 года.

РЕШИЛИ:

Определить следующий срок проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит ул. М. Горького д. 9, не позднее 20 октября 2017 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 2098,7 количество голосов (кв.м), что составляет 66,4% от общего числа голосов собственников помещений
 «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу №4 повестки дня: об определении источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Мамкина А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к

протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. М. Горького д. 9 - средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ:

Определить источником финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. М. Горького д. 9

— средства фонда капитального ремонта, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома.

Результаты голосования:

«ЗА» 2038, 7 количество голосов (кв.м), что составляет 66, 7 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

По вопросу № 5 повестки дня о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями) от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Бердюжскую И.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

которым ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Майкова Андрес Александровича, проживающего по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького д. 9 кв. 1
(для физлица - ФИО, место жительства; для юр.лица - полное наименование, ОГРН)

лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 3 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

РЕШЕНИЕ:

Выбрать Майкова Андрес Александровича, проживающего по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького д. 9 кв. 1
(для физлица - ФИО, место жительства; для юр.лица - полное наименование, ОГРН)

лицом, уполномоченным подписать/подписывать договор(ы) подряда с подрядной(ыми) организацией(ями), указанной(ыми) в п. 3 настоящего протокола, от имени собственников, а также участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования:

«ЗА» 2038, 7 количество голосов (кв.м), что составляет 66, 7 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу**:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на 2 л.

2.3. Объявление о проведении собрания - на 1 л.

3. Реестр вручения сообщений - на л.

4.4. Итог собственников помещений в МКД, присутствовавших на собрании - на 1 л. (Если лиц, присутствующих на общем собрании, более пяти не было).

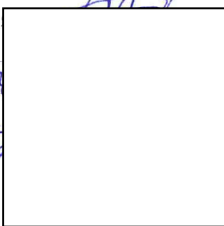
5. Доверенности (или их копии) или иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников - на л.

** Приложения к протоколу общего собрания (в случае указания на них в содержательной части протокола общего собрания) подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа (п. 20 Требований к Приказу Министра России от 25.12.2015 № 937/пр).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия:



Майков А.А. «18» 09 2014 г.
Бердюжская И.А. «18» 09 2014 г.
Розов Г.Ю. «18» 09 2014 г.
Наймаров В.А. «18» 09 2014 г.
Воярских Л.Г. «18» 09 2014 г.