

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме ул. М.Горького, 9**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.07.2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	16.07.2017 № 1/2017
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ
УЛ. ГОРЬКОГО ДОМ 9,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«16» 07 2017 г. Регистрационный номер протокола 1/2017

Дата проведения общего собрания «16» 07 2017 г.

Место проведения общего собрания во дворе дома

Общее собрание проводится по инициативе Малкова А.А., собственника помещения № 16, в многоквартирном доме

Председатель собрания Малков А.А.

секретарь собрания Намятов В.А.

счетная комиссия в составе: Боярских Л.Г., Бердюгина И.А., Рычков Н.Ю.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 2898 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 66 человек, обладающие 1895,5 голосами (кв.м), что составляет 64 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Отчет о проделанной работе за 2016 г.
2. О благоустройстве придомовой территории
3. О расторжении договора на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов с ООО «Техэнергоресурс»
4. Обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов ООО УК «Южилкомплекс»
5. Определение источника и порядка финансирования за обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Малкова Андрея Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО заслушать отчет о проделанной работе за 2016 год

Результаты голосования:

«ЗА» 1895,5 количество голосов (кв.м), что составляет 64 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Принять отчет, считать работу удовлетворительной

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Малкова Андрея Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО разработать проект по благоустройству дворовой территории для включения в Муниципальную программу

Результаты голосования:

«ЗА» 1895,5 количество голосов (кв.м), что составляет 64 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить Малкову А.А. заключить договор с ООО «Техэнергоресурс» на разработку проекта по благоустройству дворовой территории с учетом мнения собственников помещений

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Малкова Андрея Александровича

ООО УК «Южилкомплекс»
Вход № 83/07
«25» июля 2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНО расторгнуть договор с ООО «Техэнергоресурс» на сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов

Результаты голосования:

«ЗА» 100% количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0% количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0% количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не расторгать

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Малкова Андрея Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов в рамках договора управления в составе общего имущества

Результаты голосования:

«ЗА» 100% количество голосов (кв.м), что составляет 100% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0% количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0% количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не поручать

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Малкова Андрея Александровича

ПРЕДЛОЖЕНО оплату производить: за счет статьи «Содержания жилья» или за счет дополнительного сбора денежных средств в расчетных листах ежемесячно отдельной строкой

Результаты голосования:

«ЗА» 64% количество голосов (кв.м), что составляет 64% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0% количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0% количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ плату за обслуживание СКУ ТЭ производить за счет статьи содержания жилья

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очного голосования приняты следующие решения.

1. Принять отчет, считать работу удовлетворительной.
2. Поручить А.А. Малкову расторгнуть договор с ООО «Южил-строй» из расчета проекта по плановому графику сбора. Условно оплатить со ст. содержания жилья
3. Не расторгать договор с ООО «Техэнергоресурс»
4. Не поручать ООО УК «Южилкомплекс» осуществлять сервисное обслуживание систем и узлов учета энерго-ресурсов
5. плату за обслуживание СКУ ТЭ производить за счет ст. содержания жилья

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 5 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания