

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. М. ГОРЬКОГО, ДОМ № 9,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

26.03.2021 г

Регистрационный номер протокола 1/2021

Место проведения: г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 9 во дворе дома
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится:

11.03.2021 г. в 18 ч 00 мин. по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького, д. № 9 во дворе дома. Заочная часть собрания состоялась в период с 11.03.2021 г. по 26.03.2021 г. с 08 ч. 00 мин. до 17 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26.03.2021 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 26.03.2021 г., г. Ирбит, ул. М. Горького дом № 9, кв. л .

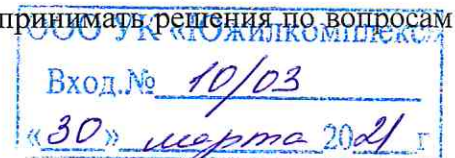
Общее собрание проводится по инициативе Малкова Андрея Александровича, собственника помещения № 16, расположенного в многоквартирном доме св

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 8 собственники владеют 3146,4 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 9 приняли участие собственники и их представители в количестве 73 человек, владеющие 2284,72 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 72,6 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:



1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. М. Горького.

2. Об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.

3. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. М. Горького
СЛУШАЛИ Малкова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания в форме очно - заочного голосования Малкова А.А. (), секретарем собрания Рычкова Н.Ю. (), в составе счетной комиссии утвердить: Бердюгину И.А. (), Намятова В.А. (), Боярских Л.Г. (). Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 2284,72 количество голосов (кв.м), что составляет 72,6% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателем собрания в форме очно - заочного голосования Малкова А.А. (), секретарем собрания Рычкова Н.Ю.

в составе счетной комиссии утвердить: Бердюгину И.А. (), Намятова В.А. (), Боярских Л.Г. (). Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома

СЛУШАЛИ Малкова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить размер платы с 01.04.2021г. за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького, д. № 9, устанавливаемым органом местного самоуправления с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества.

Результаты голосования:

«ЗА» 2284,72 количество голосов (кв.м), что составляет 72,6% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ утвердить размер платы с 01.04.2021г. за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького, д. № 9, устанавливаемым органом местного самоуправления с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества.

По вопросу №3 повестки дня о поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования

СЛУШАЛИ Малкова А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.

Результаты голосования:

«ЗА» 2243,3 количество голосов (кв.м), что составляет 71,3% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 41,4 количество голосов (кв.м), что составляет 1,3% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией МПО «Стиль-Плюс» на уборку в местах общего пользования.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 листе

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ___ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ___ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ___ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 73 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания

____ (Малков А.А.) «26» марта 2021г

Секретарь общего собрания

____ (Рычков Н.Ю.) «26» марта 2021г

Счетная комиссия: _____

____ (Бердюгина И.А.) «26» марта 2021г

____ (Намятов В.А.) «26» марта 2021г

____ (Боярских Л.Г.) «26» марта 2021г