

2018

ПРОТОКОЛ

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 8.

г. Ирбит

«05» ноября 2018 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 97, нежилых - 4.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 4 452,3 кв. метров, в том числе: 4 293 кв. метров жилых помещений, 159,3 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников 167.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 98 человек, обладающие 4 346,05 голосами, что составляет 97,6 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очная. Инициатором проведения общего собрания является Шубина Наталья Юрьевна

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об утверждении в новой редакции п.4 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
3. Об утверждении в новой редакции п.5 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Об утверждении в новой редакции п.7 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. о финансировании собственниками помещений многоквартирного дома № 8 по ул. М. Горького работ, выполняемых из состава минимального и дополнительного перечня, в размере 5% от общей стоимости работ.
5. Об утверждении в новой редакции п.8 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. о принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Шубину Н.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию в составе трех человек. Предложенные кандидатуры:

председателя собрания Шубину Н.Ю.

секретаря собрания Дубских Н.В.

членов счетной комиссии Третьякову Т.Н., Бологова А.А.

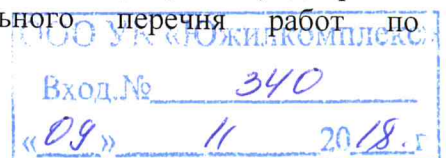
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	4 346,05	голосов	97,6%
ПРОТИВ	0	голосов	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	голосов	

Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.4 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.



СЛУШАЛИ: Шубину Н.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт внутриквартальных проездов и стоянок	4 342,4 м2
Освещение дворовых территорий (светодиодные светильники)	9 шт.
Установка скамеек	32 шт.
Установка урн для мусора	32 шт.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА 4 346,05 *голосов* 97,6%

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято

3. По третьему вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.5 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: Шубину Н.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Спортивные и детские площадки	1 237,4 м2
Пешеходные, велосипедные дорожки	931,6 м2
Хозяйственные площадки	291,8 м2
Устройство дренажа	286 м
Зеленые насаждения (газон мавританский)	1 487,5 м2

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА 4 346,05 *голосов* 97,6%

ПРОТИВ 0 *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 *голосов*

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.7 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома № 8 по ул. М. Горького работ, выполняемых из состава минимального и дополнительного перечня, в размере 5% от общей стоимости работ.

СЛУШАЛИ: Шубину Н.Ю.

ПРЕДЛОЖЕНО: в целях обеспечения софинансирования определить следующий порядок сбора денежных средств путем дополнительного сбора в расчетных листах единократным платежом.

Предоставление софинансирования со стороны собственников многоквартирного дома осуществляется в порядке аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, определяемом постановлением Администрации города Ирбита.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	4 346,05	<i>голосов</i>	97,6%
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>	

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято

5. По пятому вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.8 протокола № 2 от «31» мая 2017 г. о принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: Шубину Н.Ю. (

ПРЕДЛОЖЕНО: включить в состав общего имущества дома оборудование, малые архитектурные формы, иные некапитальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации Муниципальной программы.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА	4 346,05	<i>голосов</i>	97,6%
ПРОТИВ	0	<i>голосов</i>	
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	<i>голосов</i>	

Решение по девятому вопросу повестки дня собрания принято.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.


Приложения:

- реестр собственников в многоквартирном доме на 5 л.;
- сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.;
- листы голосования по вопросам повестки дня на 13 л. прилагаются.
- реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на ___ л
- список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме на ___ л;
- доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на ___ л;

Собрание закрыто.

Председатель собрания

Шубина Н.Ю. «05» ноября 2018г.
исшифровка) (дата)

Секретарь собрания 

Дубских Н.В. «05» ноября 2018г.
исшифровка) (дата)

Члены счетной комиссии

/Третьякова Т.Н. «05» ноября 2018г.
исшифровка) (дата)

/Бологов А.А. «05» ноября 2018г.
асшифровка) (дата)