## Отчёт об исполнении договора управления ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год

М.ГОРЬКОГО, 7Б

S = 3243,7 M2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненны х работ
	Содержание дома				x paoo1
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	март	5880
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов ванн	ООО"Энергогаз"	дом	март	2940
1.3.	заполнение песочниц	ООО "Эдельвейс"	двор. Террит.	июнь	1815
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	август	5520
1.5.	закрытие подвальных окон	ООО "Эдельвейс"		октябрь	186
1.6.	закрытие пластиковых окон	ООО "Эдельвейс"	дом	ноябрь	155
1.7.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	декабрь	6720
1.8.	Уборка МОП	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	82130
1.9.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	45500
1.10.	вдго	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	18684
1.11.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	61201
1 10	Cononyours a visonia spurouspai sonnusonu	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12	70200
	Содержание и уборка придомовой территории Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	000 "Towns		12 мес 12 мес	70290 6228
_	Услуги Паспортного стола	ООО "Технология' УК "ЮЖК"	дом	12 мес	9796
	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	133900
	ИТОГО по содержанию дома:				450945
	2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ				
2.1.	смена карнов на ст.XBC и уст-ка спускников	ООО "Эдельвейс"	кв.7,37	январь	11423
2.2.	смена подводки к отопит.прибору,уст-ка перемычки	ООО "Эдельвейс"	кв.12	январь	3857
2.3.	смена стояка отопления	ООО "Эдельвейс"	кв.13	январь	5076
2.4.	изготовление поручня	ООО "Эдельвейс"	п.4,1 эт	февраль	1989
2.5.	ремонт этажного щита	ООО "Эдельвейс"	п.4,2эт	февраль	8841
2.6.	смена угольника на п-сушителе	ООО "Эдельвейс"	кв.52	март	554
2.7.	смена врезки и запорной арматуры на ст.хвс	ООО "Эдельвейс"	дом	апрель	26176
2.8.	демонтаж,поверка,монтаж расходомера	ОООПТ"ТеплоДом"	дом кв.51,55,59	апрель	33132 23522
2.9.	смена стояков ГВС и канализации	ООО "Эдельвейс"	KB.51,55,59	май	23522
2.10.	ремонт освещения	ООО "Эдельвейс"	п.2,3,4	май	35874
2.11.	замена врезки на ст.хвс,гвс	ООО "Эдельвейс"	кв.61	май	1591
2.12.	смена подводки к ОП с установкой перемыч.	ООО "Эдельвейс"	кв.64	июль	3579
2.13.	смена стояка канализации	ООО "Эдельвейс"	кв.24	июль	6686
2.14.	замена замка на двери входа в подвал	ООО "Эдельвейс"	под.4	октябрь	1127
2.15.	замена крана на ОП	ООО "Эдельвейс"	кв.67	октябрь	1154
2.16.	смена аварийного уч-ка ст.отопления	ООО "Эдельвейс"	кв.5	октябрь	3766
2.17.	переврезка ГВС в подвале	ООО "Эдельвейс"	дом	октябрь	5267
2.18.	замена крана на стояке хвс	ООО "Эдельвейс"	кв.63	декабрь	1089
	ИТОГО по текущему ремонту:				174703
	Итого по статье "содержание дома"				625648

## Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год

							остаток
							денежных
							средств на
							01.01.2023г
	статья расходов						С
						задолженность	переходящи
					остаток	жильцов по	ми и
		переход			денежных	жилищным	задолженно
		денежных	начисления	выполнено	средств на	услугам на	стью
Nº		средств с 2021 г	2022г	2022г	01.01.2023г	01.01.2023г.	жильцов
1	Содержание дома	-316954	632037	625648	-310565	-240259	-550824

Отчёт по	спец. счёту	/ капитального	ремонта	на 01.01.2023 г.
----------	-------------	----------------	---------	------------------

Nº	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженн ость по взносам от собственни ков помещений	размер остатка средств на специально м счете, в руб	размер израсходованн ых средств со специального счета, в руб.
	Капитальный ремонт	2937392	2770810	166582	1061373	1732907