

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
М.ГОРЬКОГО, 7А

3235,5 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	3	март	360
1.2	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		март	7200
1.3	инд.испытания аэрац.проемов ванн	ООО "Энергогаз"		март	3600
1.4	обработка подъездов химсоставом	ООО "Эдельвейс"		май	10626
1.5	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"			16456
1.6	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"		август	5760
1.7	установка почтовых ящиков	ООО "Эдельвейс"		ноябрь	32120
1.8	установка табличек на подъездах	ООО "Эдельвейс"		ноябрь	479
1.9	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	15919
1.10	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	18636
1.11	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	53300
1.12	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	57151
1.13	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	76480
1.14	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	9997
1.15	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	133549
ИТОГО по содержанию дома:					441633
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	устройство контейнерной площадки	ООО "ЖКИ"		март	20978
2.2	ремонт после монтажа	ООО "Эдельвейс"	п.1,4эт	ноябрь	13092
2.3	смена запорной арматуры	ООО "Эдельвейс"	кв.50	ноябрь	480
2.4	смена подводки к радиатору	ООО "Эдельвейс"	кв.27	ноябрь	5505
итога по текущему ремонту:					40055
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					481688

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

		переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-152114	618012	481688	-15790	94247	-110037