

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
М.ГОРЬКОГО, 7А**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	чистка вентиляции			март	13829
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		март	7560
1.3	ремонт кровли		кв.62	апрель	2129
1.4	снятие щитов с подвальных окон			август	510
1.5	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		август	7800
1.6	инд.испыт.аэрац.проемов ванна	энергогаз		август	3960
1.7	чистка вентиляции		кв.21	сентябрь	941
1.8	установка скамеек		п.1,2	сентябрь	22596
1.9	установка скамеек,урн		п.3,4	сентябрь	26819
1.10	ремонт водосточных труб		п.1,2	ноябрь	438
1.11	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	энергогаз		ноябрь	6720
				итого:	93302
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	гидродинамическая промывка вып.канализации	Техинвест ЖКХ		сентябрь	8000
2.2	замена стояка отопления		кв.39,39,42	ноябрь	10144
2.3	ВКГО			12 м-в	10422
2.4	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				11011
2.5	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП 2 полугодие 2017 г				31160
				итого:	70737
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	64564
				ИТОГО:	64564
4	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				
4.1	вывоз веток			август	816
4.2	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	7206
				итого:	8022
5	Содержание узла учёта				
5.1	ТО УКУ отопления	Речкалов		январь	1500
5.2	ТО УКУ	речкалов		февраль	1500
5.3	ТО УКУ	речкалов		март	1500
5.4	ТО УКУ	речкалов		апрель	1500
5.5	ТО УКУ	речкалов		май	1500
5.6	ТО УКУ ГВС	ТеплоДом		июль	1500
5.7	ТО УКУ ХВС	ТеплоДом		июль	1000
5.8	поверка приборов учета	ТеплоДом		август	23900
5.9	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.10	ТО УКУ ГВС	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.11	ТО УКУ ГВС	ТеплоДом	в сент	август	1500
5.12	ТО УКУ ХВС	ТеплоДом	в сент	август	1000
5.13	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.14	ТО УКУ ГВС	ТеплоДом		октябрь	1500
5.15	ТО ПУ ТЭ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.16	ТО УКУ ГВС	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.17	ТО УКУ ХВС	ТеплоДом		ноябрь	1000
5.18	ТО УКУ ГВС	ТеплоДом		декабрь	1500
5.19	ТО УКУ ТЭ	ТеплоДом		декабрь	1500
5.20	ТО УКУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	1000
5.21	поверка средств измерений ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200
				итого:	54600
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей				
				12 м-в	127855
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок- 71 шт				
				12 м-в	7519
	итого по ст.Содерж.дома				426599

Претензионно- исковая работа

Направлено претензий

44

Направлено исковых заявлений	2
сумма оплаты по результатам претензионно-исковой работы	222105