

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях
собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию
собственников помещений) ул. Горького, 6**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	15 августа 2016 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	23.07.2016г №1/16
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МКД, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЧРБИТ
УЛ. Горького ДОМ 6,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«23» 07 2016 г. Регистрационный номер протокола №1

Дата и время проведения общего собрания «23» 07 2016 года в 18 ч. 00 мин.
Место проведения общего собрания ул. Горького №3
Общее собрание проводится по инициативе Зверева Л.В.

собственника(ов) помещения(ий) № 46 № _____ расположенного(ых) в многоквартирном доме
ул. Максима Горького Свердловской обл. № 66288744 от 21.07.2008г.

Председатель собрания Зверев Л.В.
секретарь собрания Сисирасова Т.И.
счетная комиссия в составе: Козырь А.И.
Сисирасова Т.И.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 4408,6 кв. метров.
На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 105 человек, обладающие 3178,0 голосами (кв.м), что составляет 72,1 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.
Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение № 1 к настоящему протоколу.

Повестка дня

1. Способ информирования собственников о предстоящих общих собраниях
2. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД
3. Сервисное обслуживание систем и узлов учета энергоресурсов за счет статьи «Содержания жилья»
4. Выбор ответственного за заключение договора с ООО «Теплоэлектр»

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня
СЛУШАЛИ Звереву Л.В.
ПРЕДЛОЖЕНО Информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде

Результаты голосования:
«ЗА» 3178,0 количество голосов (кв.м), что составляет 72,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАНИЕ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Информировать путем размещения сообщения на информационных досках в каждом подъезде
По вопросу №2 повестки дня
СЛУШАЛИ Звереву Л.В.

ПРЕДЛОЖЕНО 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования. 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
«15» 08 2016 г.

ООО УК «Южкомплекс»
Вход. № 23/08
«10» августа 2016 г.

Результаты голосования:

«ЗА» 31/38 количество голосов (кв.м), что составляет 72,1% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ 1. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД в соответствии с пунктом 4.2. части 2 статьи 44 ЖК РФ, а именно о текущем ремонте, о виде работ и объеме работ, об источнике финансирования. 2. Наделить председателя совета дома полномочиями в соответствии с пунктом 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ осуществлять контроль за выполнением обязательств по заключенным договорам оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, подписывать акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества, подписывать акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества, подписывать акты о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО

Звереву Л.В.
Известить сервисное обслуживающее
лицо и уполномоченного представителя
смет. содержания осн. 6-8 и за-
казывать "Доброт" с ООО "Теплоспектр"

Результаты голосования:

«ЗА» 31/38 количество голосов (кв.м), что составляет 72,1% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ

Принять предложенное

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ

ПРЕДЛОЖЕНО

Смирнову М.И.
указать ответственного за заключение
договора с ООО "Теплоспектр" Звереву Л.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 31/38 количество голосов (кв.м), что составляет 72,1% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ

с предложенным согласен

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Иrbит, ул. Советская, д. 105, каб. 8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 8 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания

Приложение № 4: реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении общего собрания на 6 листах