

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. М. ГОРЬКОГО, ДОМ № 2,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

26.12.2021 г

Регистрационный номер протокола 1/2021

Место проведения: г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 2 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 03.12.2021 г. в 19ч 00мин. во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького, д. № 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 03.12.2021г. по 26.12.2021г. с 08ч. 00мин. до 17час. 00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26.12.2021 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 26.12.2021г., г. Ирбит, ул. М. Горького дом № 2, кв. № 29.

Общее собрание проводится по инициативе Родионовой Натальи Николаевны, собственника помещения на основании ст

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом №2 собственники владеют 1250,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 30 человек, владеющие 951,09 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 76,05 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. М. Горького г. Ирбит
2. О поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.
3. О выборе лица уполномоченного подписывать документы.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. М. Горького г. Ирбит

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО избрать председателем собрания Родионову Н.Н. (_____, секретарем Чашину С.В. (_____. Определить состав счетной комиссии: Боярских Е.И. (_____, Клюкина Т.В. _____ Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 951,09 количество голосов (кв.м), что составляет 76,05 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов



собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ избрать председателем собрания Родионову Н.Н. (), секретарем Чашину С.В. ()
Определить состав счетной комиссии: Боярских Е.И. (), Клюкина Т.В. ()
Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня о поручении ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования.

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Ирбит ул.Горького, д.2, устанавливаемым органом местного самоуправления с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества, начиная с даты подписания договора.

Результаты голосования:

«ЗА» 909,39 количество голосов (кв.м), что составляет 72,72 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 41,7 количество голосов (кв.м), что составляет 3,33 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ поручить ООО УК «Южилкомплекс» заключить договор с клининговой компанией на уборку в местах общего пользования. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Ирбит ул.Горького, д.2, устанавливаемым органом местного самоуправления с учетом уборки помещений, входящих в состав общего имущества, начиная с даты подписания договора.

По вопросу №3 повестки дня о выборе лица уполномоченного подписывать документы.

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать Родионову Н.Н уполномоченным лицом в подписании документов, актов выполненных работ.

Результаты голосования:

«ЗА» 951,09 количество голосов (кв.м), что составляет 76,05% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать Родионову Н.Н уполномоченным лицом в подписании документов, актов выполненных работ.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева,35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на ____ листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ____ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на ____ листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ____ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ____ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ____ листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ____ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на ____ листах

Председатель общего собрания: _____ (Родионова Н.Н.) 26.12.2021 г

Секретарь общего собрания: _____ (Чащина С.В) 26.12.2021 г

Счетная комиссия: _____ (Боярских Е.И) 26.12.2021 г.

_____ (Клюкина Т.В) 26.12.2021 г.