

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. М. ГОРЬКОГО, ДОМ № 2,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

25.04.2023 г

Регистрационный номер протокола 1/2023г

Место проведения: г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 2 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 08.04.2023 г. в 11 ч 00мин. во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. М. Горького, д. № 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 08.04.2023 г. по 25.04.2023 г. с 11 ч. 00 мин. до 17час. 00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 25.04.2023 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 25.04.2023 г. в 17 час.00 мин., г. Ирбит, ул. М. Горького дом № 2, кв. № 29.

Общее собрание проводится по инициативе Ролюионовой Натальи Николаевны, собственника помещения на основании

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом №2 собственники владеют 1250,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 30 человек, владеющие 774,43 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 61,92 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. М. Горького г. Ирбит
2. Утверждение отчета за 2022 года.
3. О выборе Совета многоквартирного дома. Наделении льготой по статье «Содержание жилья».
4. О выборе председателя Совета МКД. Наделении льготой по статье «Содержание жилья»

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. М. Горького г. Ирбит

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО избрать председателем собрания Родионову Н.Н.

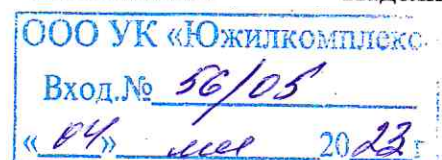
Определить состав счетной комиссии: Боярских Е.И. их правом составления и подписания протокола.

секретарем Чашину С.В.

Клюкина Т.В.

Наделить

Результаты голосования:



«ЗА» 774,43 количество голосов (кв.м), что составляет 61,92 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ избрать председателем собрания Родионову Н.Н. секретарем Чащину С.В. (Определить состав счетной комиссии: Боярских Е.И. Клюкина Т.В. Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня Утверждение отчета за 2022 года.

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить отчет за 2022 год. Признать работу председателя Совета МКД, Совета МКД в 2022 году - удовлетворительной

Результаты голосования:

«ЗА» 774,43 количество голосов (кв.м), что составляет 61,92 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ утвердить отчет за 2022 год. Признать работу председателя Совета МКД, Совета МКД в 2022 году - удовлетворительной.

По вопросу №3 повестки дня О выборе Совета многоквартирного дома. Наделении льготой по статье «Содержание жилья».

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в Совет МКД: Боярских Елену Игоревну ,Родионову Наталью Николаевну . Наделить льготой по статье «Содержание жилья» в размере 50%, начиная с 01.05.2023 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 774,43 количество голосов (кв.м), что составляет 61,92 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать в Совет МКД: Боярских Елену Игоревну Родионову Наталью Николаевну . Наделить льготой по статье «Содержание жилья» в размере 50%, начиная с 01.05.2023 года.

По вопросу №4 повестки дня О выборе председателя Совета МКД. Наделении льготой по статье «Содержание жилья»

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО выбрать председателем Совета МКД Чащину Светлану Владимировну Наделить льготой по статье «Содержание жилья» в размере 100%, начиная с 01.05.2023 года

Результаты голосования:

«ЗА» 774,43 количество голосов (кв.м), что составляет 61,92 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов

собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать председателем Совета МКД Чащину Светлану Владимировну
льготой по статье «Содержание жилья» в размере 100%, начиная с 01.05.2023 года

Наделить

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование определить помещение Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области территориальный отдел контроля и надзора № 5 по адресу: г. Ирбит, ул. Азева, д. 35

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ___ листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ___ листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ___ листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ___ листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ___ листе

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ___ листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания _____

_(Родионова Н.Н.) 25.04.2023 г.

Секретарь общего собрания _____

✓ (Чащина С.В.) 25.04.2023 г.

Счетная комиссия: _____

(Боярских Е.И.) 25.04.2023 г.

_(Клюкина Т.В.) 25.04.2023 г.