

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. М. ГОРЬКОГО, ДОМ № 2,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

28.06.2022 г

Регистрационный номер протокола 1/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 2 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 28.05.2022 г. в 19ч 00мин. во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. М.

Горького, д. № 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 28.05.2022 г. по 28.06.2022 г. с 08ч. 00мин. до 17час.

00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 28.06.2022 г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 28.06.2022 г., г. Ирбит, ул. М. Горького дом № 2, кв. № 29.

Общее собрание проводится по инициативе Родионовой Натальи Николаевны, собственника помещения

№ 2

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом №2 собственники владеют 1250,5 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов. В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. М. Горького, дом № 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 25 человек, владеющие 880,35 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70,39 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. М. Горького г. Ирбит
2. Увеличение тарифа по статье «Содержание жилья» для ремонта отмостки.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. М. Горького г. Ирбит

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО избрать председателем собрания Родионову Н.Н. (), секретарем Чашину С.В. Определить состав счетной комиссии: Боярских Е.И. (), Клюкина Т.В. (). Наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 836,55 количество голосов (кв.м), что составляет 66,89 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 43,8 количество голосов (кв.м), что составляет 3,50 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.



РЕШИЛИ избрать председателем собрания Родионову Н.Н. (), секретарем Чащину С.В. ().
Определить состав счетной комиссии: Боярских Е.И. (), Клюкина Т.В. () Наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня увеличения тарифа по статье «Содержание жилья» для ремонта отмостки

СЛУШАЛИ Родионову Н.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Увеличить тариф по статье «Содержание жилья» для ремонта отмостки и возмещения затрат выполненных работ по 30 рублей с 1 кв.м, начиная с 01.06.2022 года до 01.01.2023 года.

Результаты голосования:

«ЗА» 234,45 количество голосов (кв.м), что составляет 18,74 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 635,20 количество голосов (кв.м), что составляет 50,79 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 10,7 количество голосов (кв.м), что составляет 0,86 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ не увеличивать тариф по статье «Содержание жилья» для ремонта отмостки и возмещения затрат выполненных работ по 30 рублей с 1 кв.м, начиная с 01.06.2022 года до 01.01.2023 года.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листе

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на — листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листе

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на 1 листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на — листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на — листе

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 25 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листе

Председатель общего собрания: _____ (Родионова Н.Н.) 28.06.2022г.

Секретарь общего собрания _____ (Чащина С.В.) 28.06.2022г.

Счетная комиссия: _____ Боярских Е.И.) 28.06.2022г.

_____ (Клюкина Т.В.) 28.06.2022г.