

**Отчёт об исполнении УК "Южилкомплекс" договора управления за 2018 год
М.ГОРЬКОГО, 2**

	Вид работ	подрядчик	Место работ	месяц	стоимость работ
1	Ремонт и содержание конструктивных элементов				
1.1	закрытие чердачных окон			январь	235
1.2	инд.испыт.аэрац.проемов кухни	Энергогаз		февраль	2400
				итого:	2635
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	ремонт ввода ГВС			март	2526
2.2	Расход СПТ за отопительный период 2017-2018 г				9822
2.3	Возмещение расходов на оплату э/энергии потреблённой в МОП за 2 полугодие 2017 г				11662
				итого:	24010
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных сетях:				
3.1	Содержание аварийно-диспетчерской службы, выполнение заявок ППР			12 м-в	38688
				ИТОГО:	38688
4	Благоустройство и обеспечение санитарного				
4.1	замена контейнеров	ЖКИ		июль	55
4.2	выкашивание травы			август	335
4.3	спиливание березы во дворе дома	ГРАНД		сентябрь	3200
4.4	выкашивание травы			сентябрь	335
4.5	вывоз и утилизация ТКО			сентябрь	1850
				итого:	5775
5	Содержание узла учёта				
5.1.	поверка приборов учета ТЭ	ТеплоДом		август	5000
5.2.	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		сентябрь	1500
5.3.	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		октябрь	1500
5.4.	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		ноябрь	1500
5.5.	обслуживание ПУ ТЭ	ТеплоДом		декабрь	1500
5.6.	поверка средств измерений ПУ ХВС	ТеплоДом		декабрь	4200
				итого:	15200
6	Услуги по управлению домом в т.ч. по начислению и сбору платежей				43839
7	Услуги паспортного стола в т.ч. прописка, выписка и выдача справок-26 шт				2578
	итого по ст.Содерж.дома				132725

Направлено претензий	12
Направлено исковых заявлений	0
сумма оплаты по результатам претензионно- исковой работы	58633