

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях  
собственников помещений в многоквартирном доме ул. М.Горького, 10**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	11.12 2017 года
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	11.11.2017 №2/17
3	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ  
УЛ. М. ГОРЬКОГО ДОМ № 10,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

« 11 » ноября 2017 г. Регистрационный номер протокола 2/17  
(дата составления протокола)

Дата проведения общего собрания « 11 » ноября 2017 года

Место проведения общего собрания во дворе дома

Общее собрание проводится по инициативе Сафонова Виталия Аркадьевича, собственника помещения №      расположенного в многоквартирном доме

Председатель собрания Сафонов В.А.

секретарь собрания Мельников Д.И.

счетная комиссия в составе: Мельников Д.И., Сафонов С.С.,  
Мельников И.В.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме (площадь жилых и нежилых помещений) без площади мест общего пользования 3 159,5 кв. метров.

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 66 человек, обладающие 2152,2 голосами (кв.м), что составляет 68,1 процентов от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Список прилагается, приложение №      к настоящему протоколу.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

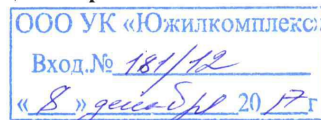
1. Утверждение условий Договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс»
2. Выбор совета дома и председателя совета дома
3. Наделение совета дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД
4. Обновление зеленых насаждений на придомовой территории во дворе дома: спил деревьев и замена их на кусты акации.
5. Устройство заземляющего контура в МКД
6. Установка светильников с датчиками звука в тамбурах, на 1, 3 этажах в 1, 3 подъездах
7. Уменьшить количество осмотров имущества МКД до 1 раза в месяц

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений  
многоквартирного дома, собственниками помещений приняты  
следующие решения:**

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Сафонов В.А.

ПРЕДЛОЖЕНО утвердить условия Договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс».



Результаты голосования:

«ЗА» 2152,2 количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ»      количество голосов (кв.м), что составляет      % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»      количество голосов (кв.м), что составляет      % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ утвердить условия Договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс».

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Саренова В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО выбрать в совет дома: Волкову, Л.А. (Саренова В.А.)  
Бу С.С., Курарских Л.В., Миточевы Д.Н.  
(5 чл) - председателем с/д Саренова В.А.  
сроком на 5 лет

Результаты голосования:

«ЗА» 2152 количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ выбрать с/д: Волкову, Саренова, Курарских, Миточевы  
Бу, председателем с/д - Саренова В.А. сроком на 5 лет  
с составом с/д от ст. 44 ст. 44 ЖК РФ  
дома: 7 человек с/д - 50%, председателем с/д - 100%

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Саренова В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников МКД

Результаты голосования:

«ЗА» 2152 количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД в соответствии с пп 4.2, 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Саренова В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО обновить зеленые насаждения на придомовой территории во дворе дома: спил деревьев и замена их на кусты акации

Результаты голосования:

«ЗА» 1522 количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ обновить зеленые насаждения на придомовой территории во дворе дома: спил деревьев и замена их на кусты акации

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Саренова В.А.  
ПРЕДЛОЖЕНО установить устройство заземляющего контура в МКД

Результаты голосования:

«ЗА» количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** установить устройство заземляющего контура в МКД

По вопросу №6 повестки дня

СЛУШАЛИ Сафенова В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** установить светильники с датчиками звука в тамбурах, на 1, 3 этажах в 1, 3 подъездах.

Результаты голосования:

«ЗА» 2152,2 количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** установить светильники с датчиками звука в тамбурах, на 1, 3, 5 этажах в 1, 3, 4 подъездах.

По вопросу №7 повестки дня

СЛУШАЛИ Сафенова В.А.

**ПРЕДЛОЖЕНО** уменьшить количество осмотров общего имущества МКД до 1 раза в месяц

Результаты голосования:

«ЗА» 1152,2 количество голосов (кв.м), что составляет 68,1 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» — количество голосов (кв.м), что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** уменьшить количество осмотров общего имущества МКД до 1 раза в месяц

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очного голосования приняты следующие решения.

1. Утвердить условия Договора управления многоквартирным домом с ООО УК «Южилкомплекс».
2. Выбрать в совет дома Васильеву Л.А.  Сафенову С.С.  Кураских М.Г.  Мельникову Ю.Н.  сроком на 5 лет с отсрочкой от оплаты по ст. 369.1 ЖК РФ в размере 50%. Председателем совета - Сафенова В.А. сроком на 5 лет с отсрочкой от оплаты по ст. 369.1 ЖК РФ в размере 50%.
3. Наделить совет дома и председателя совета дома полномочиями общего собрания собственников на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД в соответствии с пп 4.2, 4.3. части 2 статьи 44 ЖК РФ
4. Обновить зеленые насаждения на придомовой территории во дворе дома: спил деревьев и замена их на кусты акации
5. Установить устройство заземляющего контура в МКД
6. Установить светильники с датчиками звука в тамбурах, на 1, 3, 5 этажах в 1, 3, 4 подъездах
7. Уменьшить количество осмотров общего имущества МКД до 1 раза в месяц



Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование  
определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр присутствующих на общем собрании физические лица на 9 листах

Приложение № 2: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах

Приложение № 3: сообщение о проведении общего собрания

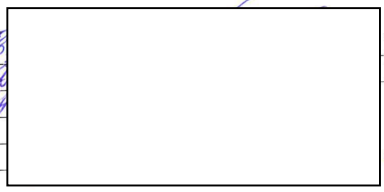
Председатель общего собрания Сажин В.В.

Секретарь общего собрания Мельникова С.

Счетная комиссия: Мельникова С.

Сидорова С.С.

Жаркалова П.В.



) 11.11.17  
) 11.11.17  
11.11.17  
11.11.17  
11.11.17