

1111

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ, ул. Максима Горького,10 ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ
ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

02.04.2024г.

Регистрационный номер протокола 1\2024

Место проведения: г. Ирбит, ул. **Максима Горького,10** во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 27.03.2024 года в 18 ч.00 мин во дворе дома

по адресу: г.Ирбит, ул. **Максима Горького,10** .

Заочная часть собрания состоялась в период с 27.03.2024 г. по 02.04.2024 г.

с 08 ч. 00 мин. до 18 час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 02.04.2024. в 18 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 02.04.2024г. Ирбит, ул. **Максима Горького,10** , кв.54.

Общее собрание проводится по инициативе Мельцовой Дарьи Николаевны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме свидетельство /договор № Свидетельство о гос.регистрации

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. **Максима Горького,10** собственники владеют 3164,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. **Максима Горького,10** приняли участие собственники и их представители в количестве 46 человека, владеющие 1909,09 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 60,33 % голосов.

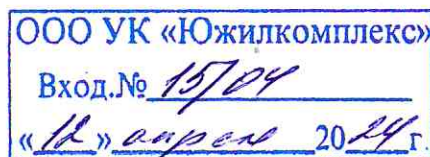
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и наделение их правом составления и подписания протокола
2. Об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода» ИП Ляпунов Сергей Владимирович, с торца МКД, на возмездной основе по договору.
3. О содержании общего имущества дома по ул. М.Горького,10 оплату производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

по вопросу №1 повестки дня О избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и наделение их правом составления и подписания протокола



СЛУШАЛИ: Мельцову Дарью Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания Мельцову Д.Н, секретарём собрания Какшину И.В , определить состав счетной комиссии: Мельцова Д.Н, Ларионова Н.А, и наделение их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» **1909,09** количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Мельцову Д.Н, секретарём собрания Какшину И.В , определить состав счетной комиссии: Мельцова Д.Н, Ларионова Н.А, и наделение их правом составления и подписания протокола.

по вопросу № 2 повестки дня Об установке вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода» ИП Ляпунов Сергей Владимирович, с торца МКД, на возмездной основе по договору.

СЛУШАЛИ: Мельцову Дарью Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО Разрешить установку вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода» ИП Ляпунов Сергей Владимирович, с торца МКД, на возмездной основе по договору. Определить цену договора на 2024г - 2000 рублей без НДС ежемесячно. Поручить ООО УК «Южилкомплекс» перечислять денежные средства от сдачи в аренду общего имущества на статью «Содержание жилья»

Результаты голосования:

«ЗА» **1909,09** количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Разрешить установку вендерного аппарата для продажи питьевой воды «Живая вода» ИП Ляпунов Сергей Владимирович, с торца МКД, на возмездной основе по договору. Определить цену договора на 2024г - 2000 рублей без НДС ежемесячно. Поручить ООО УК «Южилкомплекс» перечислять денежные средства от сдачи в аренду общего имущества на статью «Содержание жилья»

по вопросу № 3 повестки дня О содержании общего имущества дома по ул. М.Горького,10 оплату производить исходя из показаний общедомовых приборов учета.

СЛУШАЛИ: Мельцову Дарью Николаевну

ПРЕДЛОЖЕНО Содержание общего имущества дома по ул. М.Горького,10 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Результаты голосования:

«ЗА» **1909,09** количество голосов (кв.м), что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Содержание общего имущества дома по ул. М.Горького,10 оплачивать исходя из показаний общедомовых приборов учета.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: 623850 Свердловская обл., г. Ирбит, ул. Азева, д. 35 Департамент государственного и строительного надзора Свердловской области Территориальный отдел контроля и надзора № 5

Приложение к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на ____ листах
Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на ____ листах
Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на ____ листах
Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на ____ листах
Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на ____ листах
Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на ____ листах
Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на ____ листах
Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на ____ листах
Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на ____ листах

Председатель общего с
Секретарь общего собр
Счетная комиссия: _____

_(Мельцова Д.Н) « 02 » _04_ 2024_г
_(Какшина И.В) « 02 » _04_ 2024_г
(Мельцова Д.Н) « 02 » _04_ 2024г
_(Ларионова Н.А) « 02 » _04_ 2024г