

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ 73,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

30.08.2022г.

Регистрационный номер протокола 2/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом 73 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 10.08.2022г. в 16 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.Логинова, д. 73.

Заочная часть собрания состоялась в период с 11.08.2022 г. по 30.08.2022г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 30.08.2022г. в 18ч.00 мин. Дата и место подсчета голосов 30.08.2022 г., г. Ирбит, ул.Логинова,73

Общее собрание проводится по инициативе Кривых Юлии Николаевны, собственника помещения. ул. Логинова,73

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.Логинова, дом 73 собственники владеют 1075 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Логинова, дом 73 приняли участие собственники и их представители в количестве 15 человек, владеющих 602,475 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О выборе совета дома.
3. О выборе председателя совета дома.
4. О наделении льготой членов совета дома.
5. О наделении льготой председателя совета дома.
6. О предоставлении ежемесячного проездного билета председателю совета дома.
7. О размере оплаты электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомового прибора учета, не ограничиваясь нормативом.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников МКД, наделение их правом составления и подписания протокола.

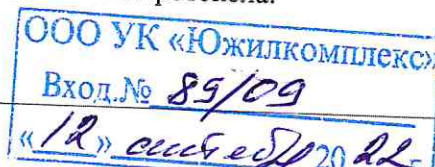
СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать инициатором собрания Кривых Ю.Н., секретарем выбрать Чекалину Л.Н., в счетную комиссию выбрать Фалалееву Н.П., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 602,475 количество голосов (кв.м), что составляет 56% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать инициатором собрания Кривых Ю.Н., секретарем выбрать Чекалину Л.Н., в счетную комиссию выбрать Фалалееву Н.П., наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня О выборе совета дома.

СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать в совет дома следующие кандидатуры: Кривых Юлию Николаевну, Фалалееву Надежду Павловну, Чекалину Людмилу Николаевну

Результаты голосования:

«ЗА» 602,475 количество голосов (кв.м), что составляет 56% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать в совет дома следующие кандидатуры: Кривых Юлию Николаевну, Фалалееву Надежду Павловну(), Чекалину Людмилу Николаевну

По вопросу № 3 повестки дня О выборе председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем совета дома Кривых Юлию Николаевну ().

Результаты голосования:

«ЗА» 602,475 количество голосов (кв.м), что составляет 56 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем совета дома Кривых Юлию Николаевну ().

По вопросу № 4 повестки дня О наделении льготой членов совета дома.

СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Предоставить льготу в виде снятия начислений по ст. «Содержание жилья» членам совета МКД: Фалалеевой Н.П.(), Чекалиной Л.Н. () в размере 50%.

Результаты голосования:

«ЗА» 602,475 количество голосов (кв.м), что составляет 56 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Предоставить льготу в виде снятия начислений по ст. «Содержание жилья» членам совета МКД: Фалалеевой Н.П.(), Чекалиной Л.Н. () в размере 50%.

По вопросу № 5 повестки дня О наделении льготой председателя совета дома.

СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Предоставить льготу в виде снятия начислений по ст. «Содержание жилья» председателю совета МКД Кривых Ю.Н. () в размере 100%.

Результаты голосования:

«ЗА» 602,475 количество голосов (кв.м), что составляет 56% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Предоставить льготу в виде снятия начислений по ст. «Содержание жилья» председателю совета МКД Кривых Ю.Н. () в размере 100%.

По вопросу № 6 повестки дня О предоставлении ежемесячного проездного билета председателю совета дома.

СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Предоставить ежемесячный проездной билет на городской транспорт председателю МКД Кривых Ю.Н.

Результаты голосования:

«ЗА» 602,475 количество голосов (кв.м), что составляет 56 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Предоставить ежемесячный проездной билет на городской транспорт председателю МКД Кривых Ю.Н.

По вопросу № 7 повестки дня О размере оплаты электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, исходя из показаний общедомового прибора учета, не ограничиваясь нормативом.

СЛУШАЛИ Кривых Ю.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО Установить размер на оплату электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД определять исходя из показаний общедомового прибора учета, не ограничиваясь нормативом.

Результаты голосования:

«ЗА» 544,175 количество голосов (кв.м), что составляет 50,6 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 58,3 количество голосов (кв.м), что составляет 5,4 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Установить размер на оплату электроэнергии, потребляемой при выполнении минимального перечня услуг необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД определять исходя из показаний общедомового прибора учета, не ограничиваясь нормативом.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление сообщения на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 15 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Приложение № 7: бланк договора управления МКД на 6 л.

Инициатор собрания _____

Секретарь собрания _____

Счетная комиссия _____

(Кривых Ю.Н.) 30.08.2022г.

(Чекалина Л.Н.) 30.08.2022г.

(Фалалеева Н.П.) 30.08.2022г.