

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год  
ЛОГИНОВА, 71**

S = 1042,4 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	<b>Содержание дома</b>				
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	1920
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	960
1.3.	очистка кровли от снега	ООО "Эдельвейс"		май	552
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	сентябрь	2160
1.5.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	декабрь	2280
1.6.	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"	ПСД	12 мес	11234
1.7.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	22700
1.8.	ВДГО	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	6004
1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	23888
1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97 со снятием	12 мес	19512
1.11.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	12 мес	2001
1.12.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	3148
1.13.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	43030
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>139389</b>
	<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				
2.1.	смена стояка канализации	ООО "Эдельвейс"	п2,подвал	апрель	2624
2.2.	смена хвс в подвале,уст-ка крана в кв.13	ООО "Эдельвейс"	кв.13,подв	июнь	16796
	<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>				<b>19420</b>
	<b>Итого по статье "содержание дома"</b>				<b>158809</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома" 2022 год**

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженность жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023 г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	-39249	198289	158809	231	-36340	-36814
2	Снятие показаний ПУ		3456	3456	0	-705	

**Отчёт по спец.счёту капитального ремонта на 01.01.2023 г.**

№	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженность по взносам от собственников помещений	размер остатка средств на специальном счете, в руб	размер израсходованных средств со специального счета
1	Капитальный ремонт	940 494	916 949	23 545	<b>208 897</b>	720 488