

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ 69,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

03.08.2022г.

Регистрационный номер протокола 1/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом 69 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 26.07.2022г. в 16 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.Логинова, д. 69.

Заочная часть собрания состоялась в период с 27.07.2022 г. по 03.08.2022г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 03.08.2022г. в 18ч.00 мин. Дата и место подсчета голосов 03.08.2022 г., г. Ирбит, ул.Логинова, дом 69, кв.15
Общее собрание проводится по инициативе Тюстиной Татьяны Викторовны, собственника(ов) помещения(ий) _____ расположенного(ых) в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.Логинова, дом 69 собственники владеют 1136,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Логинова, дом 69 приняли участие собственники и их представители в количестве 26 человек, владеющие 816,3 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 71,8 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, наделение их правом составления и подписания протокола.
2. О выборе членов совета дома.
3. О наделении льготой членов совета дома.
4. Об утверждении договора управления МКД в новой редакции.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря, счетной комиссии общего собрания собственников МКД, наделение их правом составления и подписания протокола.

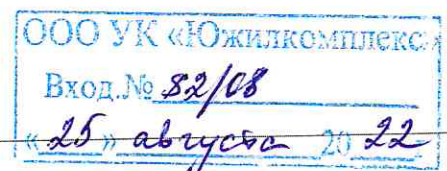
СЛУШАЛИ Тюстину Т.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Тюстину Т.В., секретарём собрания Колесникову В.А., в составе счетной комиссии утвердить Тюстину Т.В., Михайлищеву Г.В., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 769 количество голосов (кв.м), что составляет 67,7 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 47,3 количество голосов (кв.м), что составляет 4,1 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Тюстину Т.В., секретарём собрания Колесникову В.А., в составе счетной комиссии утвердить Тюстину Т.В., Михайлищеву Г.В., наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня О выборе членов совета дома.

СЛУШАЛИ Тюстину Т.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать в совет дома Бачерикову С.В.

Результаты голосования:

«ЗА» 816,3 количество голосов (кв.м), что составляет 71,8 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать в совет дома Бачерикову С.В.

По вопросу №3 повестки дня О наделении льготой членов совета дома.

СЛУШАЛИ Тюстину Т.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Предоставить Бачериковой С.В. () льготу в виде снятия начислений по ст. «Содержание жилья» в размере 50%.

Результаты голосования:

«ЗА» 816,3 количество голосов (кв.м), что составляет 71,8% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Предоставить Бачериковой С.В. льготу в виде снятия начислений по ст. «Содержание жилья» в размере 50%.

По вопросу №4 повестки дня Об утверждении договора управления МКД в новой редакции.

СЛУШАЛИ Тюстину Т.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления МКД в новой редакции с 01.01.2023г.

Результаты голосования:

«ЗА» 63,5 количество голосов (кв.м), что составляет 5,5% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 752,8 количество голосов (кв.м), что составляет 66,3 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Не утверждать договор управления МКД в новой редакции с 01.01.2023г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы, подтверждающие направление сообщения на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 26 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Приложение № 7: бланк договора управления МКД на 6 л.

Председатель общего собр
Секретарь общего собрания
Счетная комиссия:

_____(Тюстина Т.В.) 03.08.2022г.

_____(Колесникова В.А.) 03.08.2022г.

_____(Тюстина Т.В.) 03.08.2022г.

_____(Михайлищева Г.В.) 03.08.2022г.