

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ №4,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

21.12.2020г.

Регистрационный номер протокола № 2 ПБ /2020

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом № 4 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 17.12.2020г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Логинова, д. № 4.

Заочная часть собрания состоялась в период с 17.12.2020г. по 21.12.2020г. с 08 ч. 00 мин. до 17час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 21.12.2020г. в 17 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 21.12.2020г. Ирбит, ул. Логинова дом № 4, кв.4.

Общее собрание проводится по инициативе Вепревой Надежды Прокофиевны, собственника помещения № 4, расположенного в многоквартирном доме свидетельство № 6

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом № 4 собственники владеют 4398,9 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом № 4 приняли участие собственники и их представители в количестве 84 человек, владеющие 2971,03 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67,5% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня:**

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделении их правом составления и подписания протокола.

2. Об утверждении в новой редакции п.4 протокола от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

3. Об утверждении в новой редакции п. 5 протокола от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня** о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии, наделении их правом составления и подписания протокола

**СЛУШАЛИ** Вепреву Надежду Прокофиевну

**ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать председателем собрания Вепреву Н.П., секретарем собрания Папулову Т.Н., включить в состав счетной комиссии: Федченко О.В., Завьялову А.Д. Наделить их правом составления и подписания протокола

Результаты голосования:

«ЗА» 2971,03 количество голосов (кв.м), что составляет 67,5% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** выбрать председателем собрания Вепреву Н.П., секретарем собрания Папулову Т.Н., включить в состав счетной комиссии: Федченко О.В., Завьялову А.Д. Наделить их правом составления и подписания протокола.

**По вопросу №2 повестки дня** об утверждении в новой редакции п.4 протокола от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами).

**СЛУШАЛИ** Вепреву Надежду Прокофиевну

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить п.4 протокола от «31» мая 2017г. в новой редакции, а именно:

	Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
1	Ремонт внутриквартальных проездов	4020 м <sup>3</sup>
2	Установка светильников на опорах ОП1Ф	36 шт.
3	Установка скамеек	36 шт.
4	Установка урн	20 шт.

Результаты голосования:

**«ЗА»** 2971,03 количество голосов (кв.м), что составляет 67,5% от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** утвердить п.4 протокола от «31» мая 2017г. в новой редакции, а именно:

	Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
1	Ремонт внутриквартальных проездов	4020 м <sup>3</sup>
2	Установка светильников на опорах ОП1Ф	36 шт.
3	Установка скамеек	36 шт.
4	Установка урн	20 шт.

**По вопросу №3 повестки дня** об утверждении в новой редакции п. 5 протокола от «31» мая 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами)

**СЛУШАЛИ** Вепреву Надежду Прокофиевну

**ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить п.5 протокола от «31» мая 2017г. в новой редакции, а именно:

	Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
1	Детская площадка	418 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка – наливное резиновое покрытие	481 м <sup>2</sup>
3	Спортивная площадка - воркаут	116 м <sup>2</sup>
4	Хозяйственная площадка	277,2 м <sup>2</sup>
5	Парковка	960 м <sup>2</sup>
6	Озеленение газон	1810 м <sup>2</sup>
	Посадка кустов/ деревьев	69/13 шт.
7	Дренаж – бетонные лотки ЛК 300.60.45-1	54 шт.
	бетонные лотки ЛК 300.45.45-1	3 шт.
8	Устройство тротуаров из плитки «Брусчатка»	176,68 м <sup>2</sup>
9	Шлагбаум автоматический	1 шт.

Результаты голосования:

**«ЗА»** 2971,03 количество голосов (кв.м), что составляет 67,5% от общего числа голосов собственников помещений. **«ПРОТИВ»** 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** утвердить п.5 протокола от «31» мая 2017г. в новой редакции, а именно:

	Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
1	Детская площадка	418 м <sup>2</sup>
2	Спортивная площадка – наливное резиновое покрытие	481 м <sup>2</sup>
3	Спортивная площадка - воркаут	116 м <sup>2</sup>
4	Хозяйственная площадка	277,2 м <sup>2</sup>
5	Парковка	960 м <sup>2</sup>
6	Озеленение газон	1810 м <sup>2</sup>
	Посадка кустов/ деревьев	69/13 шт.
7	Дренаж – бетонные лотки ЛК 300.60.45-1	54 шт.
	бетонные лотки ЛК 300.45.45-1	3 шт.
8	Устройство тротуаров из плитки «Брусчатка»	176,68 м <sup>2</sup>
9	Шлагбаум автоматический	1 шт.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 листах

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на        листах

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 листах

Приложение № 5: реестр присутствующих на общем собрании юридических лиц на        листах

Приложение № 6: реестр приглашенных лиц на        листах

Приложение № 7: документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей присутствующих на        листах

Приложение № 8: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 83 листах

Приложение № 9: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 листах

Председатель общего собрания       

(*Вепрева Н.П.*) «21» декабря 2020 г.

Секретарь общего собрания       

(*Папулова Т.Н.*) «21» декабря 2020 г.

Счетная комиссия:       

(*Федченко О.В.*) «21» декабря 2020 г.

        
*Аза*

(*Завьялова А.Д.*) «21» декабря 2020 г.