

**Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
ЛОГИНОВА, 36**

3442,1 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	выкашивание травы (август)	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.2	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.3	устройство контейнерной площадки	ЖКИ		март	35541
1.4	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	2	март	240
1.5	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		апрель	6720
1.6	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО "Энергогаз"		апрель	3540
1.7	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	14080
1.8	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		июль	3000
1.9	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		сентябрь	7320
1.10	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	16935
1.11	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	19826
1.12	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	32000
1.13	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	131218
1.14	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97(со снятием)	12 мес	71200
1.15	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	10636
1.16	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	142090
1.17	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		7 мес	5950
ИТОГО по содержанию дома:					503296
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	ремонт освещения	ООО "Эдельвейс"	под.2	январь	3092
2.2	частичная замена ст.канализации кухни	ООО "Эдельвейс"	кв.40	июнь	1096
2.3	ремонт крыльца	ООО "Эдельвейс"	под.6	октябрь	8209
2.4	смена канализации	ООО "Эдельвейс"	кв.10	октябрь	1558
итого по текущему ремонту:					13955
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					517251

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

	переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов
1 Содержание дома	253686	560816	517251	297251	-299955	-2 704