

Отчёт об исполнении договора управления

ООО УК "Южилкомплекс"

за 2020 год

ЛОГИНОВА, 34

2782

м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	29487
1.2	устройство контейнерной площадки	ЖКИ		март	1500
1.3	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	3	март	360
1.4	чистка вентиляции ГЖИ	ООО "Эдельвейс"	кв.12,21,23	апрель	896
1.5	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		апрель	4200
1.6	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО "Энергогаз"		апрель	2100
1.7	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		май	1000
1.8	проектно-сметная докум.по благ-ву двора	ООО "Проектстрой"		май	18270
1.9	чистка вентиляции	ООО "Эдельвейс"	кв.22 ГЖИ	июнь	787
1.10	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		июль	1000
1.11	хим.обработка подъездов	ООО "Теплодом"		июль	8426
1.12	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		сентябрь	5040
1.13	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	13687
1.14	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	16024
1.15	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	29700
1.16	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	50055
1.17	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	65767
1.18	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	8596
1.19	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	114842
1.20	проездной билет ПСД	УК "ЮЖК"		9 мес	7400
ИТОГО по содержанию дома:					379138
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена канализации	ООО "Эдельвейс"	кв.57,60	июнь	5007
2.2	смена стояка канализации	ООО "Эдельвейс"	кв.6	ноябрь	3518
итого по текущему ремонту:					8525
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					387663

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

	переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящими и задолженностью жильцов	
1	Содержание дома	46471	537134	387663	195942	-127808	68134