

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ 32,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

29.07.2025 г

Регистрационный номер протокола 1/2025

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом 32 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 22.07.2025г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г. Ирбит, ул. Логинова, д. 32.

Заочная часть собрания состоялась в период с 23.07.2025г. по 29.07.2025г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29.07.2025г. в 18. ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 29.07.2025г., г. Ирбит, Логинова, дом 32 , кв.57.

Общее собрание проводится по инициативе Коротаева Сергея Александровича, собственника помещения . расположенного в многоквартирном доме

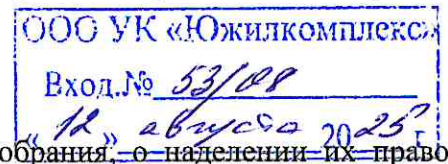
реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 32 собственники владеют 3381,6 кв.м всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 32 приняли участие собственники и их представители в количестве 51 человек, владеющие 1852,905 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 54,8 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня



1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, ~~о наделении их правом составления и подписания протокола.~~
2. Об ограничении доступа на спортивную площадку.
3. Об ограничении въезда во двор постороннего автотранспорта, установив знак ПДД «Въезд запрещен».

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола

СЛУШАЛИ Коротаева С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Коротаева С.А, секретарем собрания выбрать Удинцева Л.В., в счетную комиссию выбрать: Коротаева С.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1852,905 количество голосов (кв.м), что составляет 54,8% от общего числа голосов обственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования Коротаева С.А, секретарем собрания выбрать Удинцева Л.В., в счетную комиссию выбрать: Коротаева С.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня Об ограничении доступа на спортивную площадку.

СЛУШАЛИ: Коротаева С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Ограничить доступ к спортивной площадке, находящейся в аварийном состоянии, закрыть вход до окончания ремонтных работ.

Результаты голосования:

«ЗА» 1805,81 количество голосов (кв.м), что составляет 53,4% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 47,1 количество голосов (кв.м), что составляет 1,4% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Ограничить доступ к спортивной площадке, находящейся в аварийном состоянии, закрыть вход до окончания ремонтных работ.

По вопросу № 3 повестки дня Об ограничении въезда во двор постороннего автотранспорта, установив знак ПДД «Въезд запрещен».

СЛУШАЛИ: Коротаева С.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Ограничить въезд во двор постороннего автотранспорта, установив знак ПДД «Въезд запрещен».

Результаты голосования:

«ЗА» 1747,61 количество голосов (кв.м), что составляет 51,7% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 105,3 количество голосов (кв.м), что составляет 3,1% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ: Ограничить въезд во двор постороннего автотранспорта, установив знак ПДД «Въезд запрещен».

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 51 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия: _____

Коротаев С.А.) 29.07.2025г.

Удинцев Л.В.) 29.07.2025г.

Коротаев С.А.) 29.07.2025г.