

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ 32,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

02.11.2023 г

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом 32 во дворе дома  
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.  
Очная часть собрания состоялась 16.10.2023г. в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.Логинова, д. 32.  
Заочная часть собрания состоялась в период с 17.10.2023г. по 02.11.2023г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.  
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 02.11.2023г. в 18. ч.00 мин.  
Дата и место подсчета голосов 02.11.2023г., г. Ирбит, Логинова, дом 32 , кв.51.  
Общее собрание проводится по инициативе Свяжина Владимира Викторовича, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 32 собственники владеют 3388,4 кв.м всех жилых и нежилых помещений, что составляет 100% голосов.  
В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 32 приняли участие собственники и их представители в количестве 50 человек, владеющие 2015,8 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 59,5% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня**

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня** о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола

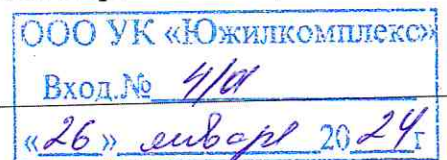
**СЛУШАЛИ** Свяжина В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Свяжина В.В., секретарем собрания Коротаева С.А., в счетную комиссию выбрать: Коротаева С.А., Гацко В.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 2015,8 количество голосов (кв.м), что составляет 59,5% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Свяжина В.В., секретарем собрания Коротаева С.А., в счетную комиссию выбрать: Коротаева С.А., Гацко В.А., наделить их правом составления и подписания протокола.



По вопросу №2 повестки дня Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.

**СЛУШАЛИ:** Свяжина В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

Результаты голосования:

«ЗА» 2015,8 количество голосов (кв.м), что составляет 59,5% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ:** Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

По вопросу № 3 повестки дня О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

**СЛУШАЛИ:** Свяжина В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» 2015,8 количество голосов (кв.м), что составляет 59,5% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 50 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Приложение № 7: бланк доп.соглашения на 1л.

Председатель общего собр.  
Секретарь общего собрания  
Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

Свяжин В.В.) 02.11.2023г.  
Коротаев С.А.) 02.11.2023г.  
Коротаев С.А.) 02.11.2023г.  
Савченко В.А.) 02.11.2023г.