

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ 30,  
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

01.11.2023 г

Регистрационный номер протокола 1/2023

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом 30, во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 19.10.2023 года в 18 ч.00 мин. по адресу: г.Ирбит, ул. Логинова, д. 30.

Заочная часть собрания состоялась в период с 20.10.2023г. по 01.11.2023г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 01.11.2023г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 01.11.2023г., г. Ирбит, ул. Логинова дом 30 , кв.49.

Общее собрание проводится по инициативе Шимолиной Валентины Владимировны, собственника помещения расположенного в многоквартирном доме свидетельство

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 30 собственники владеют 2720,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 30 приняли участие собственники и их представители в количестве 49 человек, владеющих 1908,75 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 70 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка дня**

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.
3. О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.**

**СЛУШАЛИ** : Шимолину В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Шимолину В.В., секретарем собрания Стихину И.Н., в составе счетной комиссии утвердить: Батманову В.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 1908,75 количество голосов (кв.м), что составляет 70% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Шимолину В.В., секретарем собрания Стихину И.Н., в составе счетной комиссии утвердить: Батманову В.А., наделить их правом составления и подписания протокола.

**По вопросу №2 повестки дня** Об утверждении и заключении Дополнительного соглашения к Договору управления МКД.



**СЛУШАЛИ** Шимолину В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

Результаты голосования:

«**ЗА**» 1908,75 количество голосов (кв.м), что составляет 70 % от общего числа голосов собственников помещений. «**ПРОТИВ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Утвердить и заключить Дополнительное соглашение к Договору управления МКД с 01.11.2023г.

**По вопросу №3 повестки дня** О наделении председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

**СЛУШАЛИ** Шимолину В.В.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Результаты голосования:

«**ЗА**» 1908,75 количество голосов (кв.м), что составляет 70 % от общего числа голосов собственников помещений. «**ПРОТИВ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ**» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Наделить председателя совета МКД полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему от имени всех собственников МКД.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 49 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Приложение № 7: бланк доп. соглашения на 1 л.

Председатель общего  
Секретарь общего со  
Счетная комиссия:

\_(Шимолина В.В.) 01.11.2023г.

\_(Стихина И.Н.) 01.11.2023г.

(Батманова В.А.) 01.11.2023г.