

Отчёт об исполнении договора управления
ООО УК "Южилкомплекс" за 2020 год
ЛОГИНОВА, 30

2720,4 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	дата выполнения работ	стоимость работ
1. Содержание дома					
1.1	выкашивание травы (август)	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.2	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		январь	1500
1.3	закрытие подвальных окон	ООО "Эдельвейс"		январь	894
1.4	ремонт доводчика	ООО "Эдельвейс"		январь	645
1.5	установка досок объявлений	ООО "Эдельвейс"		март	649
1.6	смена доводчика	ООО "Эдельвейс"		март	2644
1.7	устройство контейнерной площадки	ООО "ЖКИ"		март	28834
1.8	инд.испытания аэрац.проемов кухни	ООО "Энергогаз"	3	март	360
1.9	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		апрель	4560
1.10	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО "Энергогаз"		апрель	2220
1.11	механизир.уборка снега	ООО "Эдельвейс"		май	1500
1.12	обработка подъездов химсоставом	ООО "Эдельвейс"		май	10626
1.13	хим.обработка подъездов	ООО "Эдельвейс"			19509
1.14	выкашивание травы	ООО "Эдельвейс"		август	1000
1.15	чистка вентиляции	ООО "Эдельвейс"	кв.16,44,58	август	696
1.16	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО "Энергогаз"		сентябрь	5520
1.17	установка доски объявлений	ООО "Эдельвейс"		декабрь	810
1.18	Техническое обслуживание ВКГО	РГИ	тариф 0.41	12 мес	13384
1.19	Техническое обслуживание ВДГО	ООО "Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	15670
1.20	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ООО "Теплодом"		12 мес	29700
1.21	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"		12 мес	32695
1.22	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	64311
1.23	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"		12 мес	8406
1.24	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	112299
ИТОГО по содержанию дома:					359932
2. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ					
2.1	смена доводчика	ООО "Эдельвейс"	под.2	август	3974
2.2	установка спускника на ХВС в подвале	ООО "Эдельвейс"		декабрь	5511
итого по текущему ремонту:					9485
ИТОГО по статье "Содержание и ремонт дома"					369417

Расчет выполнения пункта договора по ст"содержание дома"

	переход денежных средств с 2019г	начисления 2020г	выполнено 2020г	остаток денежных средств на 01.01.2021г	долг жильцов по ст. "содержание дома" на 01.01.2021г.	остаток денежных средств на 01.01.2021г с переходящим и и задолженностью жильцов
1	Содержание дома	123919	537016	369417	291518	-52014 239504