

**ПРОТОКОЛ
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г. ИРБИТ, УЛ. ЛОГИНОВА, ДОМ 30,
ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

17.07.2022 г

Регистрационный номер протокола 2/2022

Место проведения: г. Ирбит, ул. Логинова, дом 30, во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 12.07.2022 года в 18 ч.30 мин. по адресу: г.Ирбит, ул. Логинова, д. 30.

Заочная часть собрания состоялась в период с 13.07.2022г. по 17.07.2022г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 17.07.2022г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 17.07.2022г., г. Ирбит, ул. Логинова дом 30 , кв. ...

Общее собрание проводится по инициативе Шимолиной Валентины Владимировны, собственника помещения № ..., расположенного в многоквартирном доме свидетельство

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 30 собственники владеют 2720,7 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул. Логинова, дом 30 приняли участие собственники и их представители в количестве 50 человек, владеющих 1755,75 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 64,5 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня

1. О выборе председателя, секретаря и счетной комиссии собрания, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. О спиливании дерева.
3. Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников помещений:

По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.

СЛУШАЛИ : Шимолину В.В.

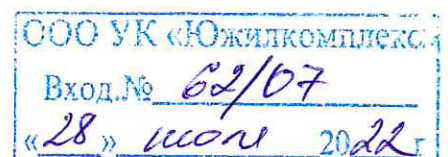
ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Шимолину В.В., секретарем собрания Стихину И.Н., в составе счетной комиссии утвердить: Батманову В.А., Трескову Н.С., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1696,95 количество голосов (кв.м), что составляет 62,4 от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 58,8 количество голосов (кв.м), что составляет 2,1% от общего числа голосов собственников пом.ещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно - заочного голосования: Шимолину В.В., секретарем собрания Стихину И.Н., в составе счетной комиссии утвердить: Батманову В.А., Трескову Н.С., наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня О спиливании дерева



СЛУШАЛИ Шимолину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Спилить дерево (клен) с задней фасадной стороны МКД на уровне первого подъезда.

Результаты голосования:

«ЗА» 1696,95 количество голосов (кв.м), что составляет 62,4% от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 58,8 количество голосов (кв.м), что составляет 2,1% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Спилить дерево (клен) с задней фасадной стороны МКД на уровне первого подъезда.

По вопросу №3 повестки дня Об утверждении договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2023г.

СЛУШАЛИ Шимолину В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО Утвердить договор управления многоквартирным домом в новой редакции.

Результаты голосования:

«ЗА» 261,9 количество голосов (кв.м), что составляет 9,6 % от общего числа голосов собственников помещений. «ПРОТИВ» 1435,05 количество голосов (кв.м), что составляет 52,8% от общего числа голосов собственников помещений. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 58,9 количество голосов (кв.м), что составляет 2,1 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Не утверждать договор управления многоквартирным домом в новой редакции с 01.01.2023г.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Приложение № 3: документы подтверждающие направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме либо его размещение в помещении данного дома на 1 л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 50 л.

Приложение № 6: уведомление собственников о принятых решениях на общем собрании на 1л.

Приложение № 7: бланк договора управления МКД на 6 л.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Счетная комиссия: _____

_____(Шимолина В.В.) 17.07.2022г.

_____(Стихина И.Н.) 17.07.2022г.

_____(Батманова В.А.) 17.07.2022г.

_____(Грескова Н.С.) 17.07.2022г.