

**Отчёт об исполнении договора управления  
ООО УК "Южилкомплекс" за 2022 год  
ЛОГИНОВА, 30**

S = 2719,9 м2

	Вид работ	Исполнитель	Место работ	месяц	стоимость выполненных работ
	<b>1.Содержание дома</b>				
1.1.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	5040
1.2.	инд.испытания аэрационных проемов ванны	ООО"Энергогаз"	дом	апрель	2460
1.3.	механизированная уборка снега	ООО "Эдельвейс"	дом	май	1800
1.4.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	сентябрь	5160
1.5.	лабораторные исследования воды	ООО"Энергогаз"	дом	ноябрь	3000
1.6.	инд.испытания аэрационных проемов кухни	ООО"Энергогаз"	дом	декабрь	4680
1.7.	Обслуживание узла коммерческого учёта (УКУ)	ИП Дубских, ОООПТ"ТеплоДом"	дом	12 мес	26200
1.8.	ВДГО	ООО"Энергогаз"	тариф 0.48	12 мес	15667
1.9.	Обеспечение устранения аварий на инж.сетях	ООО "Эдельвейс"	дом	12 мес	48905
1.10.	Содержание и уборка придомовой территории	ООО "Эдельвейс"	тариф 1.97	12 мес	64298
1.11.	Сбор и утилиз. Отходов 1 кл опасности	ООО "Технология"	тариф 0.16	2022 г	5222
1.12.	Услуги Паспортного стола	УК "ЮЖК"	дом	12 мес	8214
1.13.	Услуги Управляющей компании	УК "ЮЖК"	тариф 3.44	12 мес	112277
	<b>ИТОГО по содержанию дома:</b>				<b>302923</b>
	<b>2.ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ</b>				
2.1.	ремонт подъездов	ООО "ИСУ"	дом	апрель	363523
2.2.	вывод ХВС в подвал	ООО "Эдельвейс"	дом	май	2416
2.3.	ремонт ступеней входных групп	ООО "ИСУ"	дом	июнь	56636
2.4.	смена подводки к отопительному прибору	ООО "Эдельвейс"	кв.49	сентябрь	2101
	<b>ИТОГО по текущему ремонту:</b>				<b>424676</b>
	<b>Итого по статье "содержание дома"</b>				<b>727599</b>

**Отчёт по выполнению пункта договора по статье "содержание дома"**

**2022 год**

№	статья расходов	переход денежных средств с 2021 г	начисления 2022г	выполнено 2022г	остаток денежных средств на 01.01.2023г	задолженно сть жильцов по жилищным услугам на 01.01.2023г.	остаток денежных средств на 01.01.2023г с переходящими и задолженнос тью жильцов
1	Содержание дома	250247	525125	727599	47773	-53608	-5835

**Отчёт по спец.счёту капитального ремонта**

на 01.01.2023 г.

№	статья расходов	начисления 2022г	поступившие средства	задолженн ость по взносам от собственни ков помещений	размер остатка средств на специально м счете, в руб	размер израсходова нных средств со специальног о счета, в руб.
1	Капитальный ремонт	2 384 477	2 326 684	57 794	234 832	2 084 927