

ООО "ПРОЕКТ-СТРОЙ"

ИНН/КПП 6676001790/667601001
623851, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Заводская, д. 11
р/с 40702810716540001892 Уральский банк ПАО Сбербанк
к/с 30101810500000000674 БИК 046577674

Комплексное благоустройство дворовых
территорий, расположенных на территории
Муниципального образования город Ирбит по
адресу: ул. Подгорная 1в

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Раздел 1. Пояснительная записка
09.17.40-ПЗ

Раздел 2. Схема планировочной организации
земельного участка
09.17.40-ПЗУ

ТОМ 1

2020

ООО "ПРОЕКТ-СТРОЙ"

ИНН/КПП 6676001790/667601001
623851, Свердловская область, г. Ирбит, ул. Заводская, д. 11
р/с 40702810716540001892 Уральский банк ПАО Сбербанк
к/с 3010181050000000674 БИК 046577674

Комплексное благоустройство дворовых территорий, расположенных на территории Муниципального образования город Ирбит по адресу: ул. Подгорная 1в

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Раздел 1. Пояснительная записка
09.17.40-ПЗ

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
09.17.40-ПЗУ

ТОМ 1

Главный инженер проекта _____ И.В. Баранова

2020

Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	09.17.40-ПЗ	Раздел 1 "Пояснительная записка"	
1	09.17.40-ПЗУ	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

09.17.40-СП

Лист

1.1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1.2	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ПЗУ	
2	Ситуационный план М1:1000	
3	План благоустройства территории М1:200	
4	Разбивочный план М1:500	
5	Схема расположения площадок М1:250. Ведомость малых архитектурных форм, игровое и спортивное оборудование. Ведомость площадок	
6	План декоративных отсыпок площадок и мощений дорожек	
6.1	Поперечный профиль дорожной одежды	
7	ОГ-1, ЭД ограждение секционное для спортивных площадок	
8	Эскизные чертежи общего вида	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

И.В. Баранова

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист

1.2

Пояснительная записка

1. Общая часть

Проект благоустройства разработан ООО "Проект-Строй" в соответствии с договором и техническим заданием Заказчика.

Согласно технического задания, проектные решения приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

2. Природно-климатические условия

Район относится к IV климатическому поясу (СП 131.13330.2012, Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*).

- Абсолютная минимальная температура воздуха -52°C ;
- абсолютная максимальная $+36^{\circ}\text{C}$;
- среднегодовая $0,3^{\circ}\text{C}$.

Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 часов наиболее холодного месяца 76%, наиболее теплого 56%.

Количество осадков за год составляет 499 мм.

Преобладающее направление ветра за июнь-август - западное; за декабрь-февраль - юго-восточное.

3. Характеристика участка благоустройства

Квартал расположен в южной части г.Ирбита по улице Подгорная, и граничит:

- с юговосточной стороны - с ул. Школьная;
- с югозападной стороны - с ул. Школьная;
- с северозападной стороны - с ул. Подгорная.

На участке расположен жилой трехэтажный кирпичный дом. У входов в жилой дом существуют озелененные территории.

Парковочные места отсутствуют или представлены в виде площадок без твердого покрытия. Пешеходная зона представлена пешеходной дорожкой, по покрытию из бетонных плит.

Рельеф местности спокойный, с незначительным уклоном. Абсолютные отметки колеблются от 87,9м до 87,9м.

Водосток с территории двора неорганизованный, с уклоном рельефа.

Для разработки плана благоустройства территории использован инженерно-топографический план М1:500.

На территории участка имеется городская мебель виде двух песочниц, две скамьи, домик, коврохлопка, качели 2-х местные, но внешний вид не соответствует нормам.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		1.4

Междворовой проезд в границах проектирования – асфальтовое покрытие, значительная часть площади проездов деформирована, имеет выбоины, ямы, неровности. Покрытие под парковку отсутствует. Также существуют озеленяемые территории.

4. Подготовка территории строительства

Строительные работы по благоустройству дворовых территорий, расположенных на территории Муниципального образования город Ирбит по адресу Подгорная 1в, будут производиться в естественных условиях.

На стадии подготовки территории для благоустройства производится расчистка территории, демонтаж покрытия старого покрытия, демонтаж бордюров, демонтаж старых малых архитектурных форм, городской мебели и элементов благоустройства, планово-высотная разбивка территории благоустройства.

На период благоустройства въезд транспорта жителей на территорию двора будет закрыт.

При организации строительной площадки должны соблюдаться требования СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 “Организация строительства”.

5. Обоснование планировочной организации участка

Проект благоустройства включает в себя комплекс работ, соответствующих доведению технических параметров благоустраемого участка до нормативных показателей путем:

- замена существующего асфальтового покрытия на новое;
- обеспечение освещения территории с устройством 2-х светильников;
- установка скамеек;
- установка урн;
- покрытие площадок и дорожек;
- установка малых форм и элементов благоустройства.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		1.5

- замена бортовых камней;
- установка металлических секций ограждения;
- установка секций ограждения Н=4000;
- обеспечение озеленения - посадка 10 кустов сирени;
- обеспечение условий доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения - 1 парковочное место для инвалидов;

План благоустройства территории решен в увязке с существующим положением участка, рельефом, улицами и застройкой.

6. План благоустройства

Благоустройство территории выполнено в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Комплексное благоустройство дворовых территорий, расположенных на территории Муниципального образования город Ирдит по адресу: ул. Подгорная 16 решено с учетом удовлетворения потребностей населения.

Площадки различного назначения размещены в соответствии с удобством расположения и доступной близости для жителей.

Геометрические элементы плана произведены по топографическим плановым материалам М 1:500 в пределах "красных" линий существующей застройки.

6.1. Транспортные коммуникации

Проезд автотранспорта по дворовым территориям осуществляется с улицы Школьная и улицы Солнечная к жилому трехэтажному дому.

На автодороге запроектировано асфальтобетонное покрытие.

6.2. Площадки под гостевые автостоянки

При планировочной организации территории предусмотрены места парковки автомобилей, запроектированные вблизи подъездов жилых домов. Площадки вплотную примыкают к транспортному проезду.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		1.6

В соответствии с габаритами автомашин выполняется разметка площадки под автостоянку. разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки (белых полос). Площадь участка для стоянки одного автомобиля при его примыкании к проезжей части составляет 15,66м²; 16,24; 14,3; 14,85м² на автомобиль (2,7х5,8м; 2,8х5,8м; 2,6х5,5м; 2,7х5,5м). Предусмотрено одно парковочное место для инвалидов 24.5м² (3.5х7.0м), рекомендуемая ширина линии разметки 0,1м.

Покрытие площадки под автостоянку запроектировано по аналогии с транспортным проездом (асфальтовое).

6.3. Игровая площадка

На территории двора организована детская игровая площадка, включая в себя модули для разных возрастных групп.

При размещении игрового оборудования на детских площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности для каждого отдельного игрового компонента площадки.

Игровое оборудование должно быть сертифицированным, соответствовать требованиям санитарно-гигиеническим нормам, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации и эстетической привлекательным.

Покрытие детской площадки – резиновая плитка. Сопряжение границы площадки с тротуаром выполняется из бортового камня. На границе детской площадки и автомобильных проездов, парковок, установить ограждение “Кастор”.

Площадка имеет ограждение ОГ-1, высотой 4,0м, в зоне опасного перепада уровня земли.

6.4. Игровая площадка для стритбола

На территории двора организована игровая площадка для стритбола. Покрытие детской площадки – резиновая плитка.

При размещении спортивного оборудования на площадке необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности.

						09.17.40–ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		1.7

Спортивное оборудование должно быть сертифицированным, соответствовать требованиям санитарно-гигиеническим нормам, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации и эстетически привлекательным.

Площадка имеет ограждение ОГ-1, высотой 4,0м с 3-х сторон.

6.5. Хозяйственная площадка

В жилой зоне предусмотрена площадка для хозяйственных нужд со специальным оборудованием (Хоз. секция для сушки белья, Хоз. секция для ковров).

Покрытие хозяйственной площадки – решетка газонная, газон.

6.6. Озеленение территории

Озеленение территории принято согласно СП 82.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП III-10-75 "Благоустройство территории". Озеленение свободной территории осуществляется посадкой 10-ти кустов сирени.

Придомовые полосы композиционно увязаны со всей территорией двора. По периметру придомовой озелененной территории устанавливается металлическое ограждение "Кастор", высотой 1,0м.

6.7. Дренажная система

Вертикальная планировка выполнена с учетом рельефа и существующего положения. Стоки ливневых вод отводятся открытым способом по водосточным канавам с дальнейшим отводом в ливневую канализацию г.Ирбит.

Значительная часть ливневых вод рассредотачивается с дорожек на прилегающие газоны.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
							1.8
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		

7. Архитектурные и конструктивные решения

Проект благоустройства включает в себя комплекс работ, соответствующих доведению технических параметров благоустраемого участка до нормативных показателей.

Основные технические и транспортно-эксплуатационные показатели территорий приняты в соответствии СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Расчетные нагрузки:

- для искусственных сооружений - А14 и НК-102,8;
- для дорожной одежды - 100кН;
- тип дорожной одежды - облегченный;
- заданный уровень надежности - 0,85;
- поперечный уклон тротуаров - 10% ;
- поперечный уклон обочины - 40% ;
- поперечный уклон проезжей части - 20%;
- ширина обочины - 0,5м.

К жилому дому проходы шириной 5,1м и 4,8м с конструкцией дорожной одежды из асфальтового покрытия.

7.1. Земляное полотно

По характеру и степени увлажнения местности в районе работ преобладает 1 тип. дорожно-климатическая зона - II.

Насыпь в нулевых отметках, разборка траншеи (корыта) на глубину и ширину конструкции дорожной одежды. По данным литологического разреза, грунт "корыта" представлен насыпным техногенным грунтом, по ГЭСН 81-02-01-2001 трудность разработки соответствует п.35г, грунт III группы. Грунт от разработки транспортируется в отвал. дальность транспортировки составляет в среднем 2км.

Коэффициент уплотнения грунта принят в соответствии с СП 34.13330.2012 и соответствует 0,95.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		1.9

7.2. Дорожная одежда

Расчет конструкции дорожной одежды выполнен в соответствии с указаниями инструкции по проектированию нежестких дорожных одежд ОДН 218.046-01.

Общая толщина конструкции дорожной одежды определена расчетом по критериям: упругому прогибу, растяжению на изгиб, сопротивлению сдвигу.

Расчетная нагрузка 100 кН. Требуемый минимальный модуль упругости дорожной одежды - 150 МПа.

- покрытие из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси типа Б марки II, на вязком битуме марки БНД 90/130 толщиной 0,05м;

- нижний слой основания - из фракционного щебня 40-70, уложенного по способу заклинки по ГОСТ 8267-93, толщиной 0,15м.

Конструкция дорожной одежды на тротуарах:

- покрытие из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси типа Б марки II, на вязком битуме марки БНД 90/130 толщиной 0,04м;

- основание из фракционного щебня 20-40, толщиной 0,12м.

Тротуары ограничены бортовым камнем.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
							1.10
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		

8. Охрана окружающей среды

В целях защиты окружающей среды от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- установка урн для мусора.

9. Доступность для маломобильных групп населения

Проектные решения приняты в соответствии с требованием

СП 136.13330.2012 "Свод правил. Здания и сооружения с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения.

Предусмотрено одно парковочное место для инвалидов.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
							1.11
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		

10. Проект организации строительства

Работы по благоустройству территории должны выполняться в соответствии с рабочими и проектом производства работ, с соблюдением технических требований, предусмотренных СНиП 12-01-2004; СНиП III-10-75; СНиП 3.06.03-85.

Благоустройство территории включает следующие работы: устройство внутридворовых автомобильных дорог, проездов, парковочных мест, детских игровых, и хозяйственной площадок, озеленение территории, освещение территории, устройство ограды.

10.1. Общие требования.

Устройство различных типов покрытий проездов, тротуаров и площадок допускается на любых устойчивых подстилающих грунтах, несущая способность которых изменяется под воздействием природных факторов не более чем на 20%.

Растительный грунт, используемый для озеленения территории, должен заготавливаться путем снятия верхнего слоя почвы на глубину 7-20 см. и складироваться в специально выделенных местах.

Покрытия должны выполняться из следующих основных материалов: песок и асфальтобетона.

Благоустройство территории строительства после завершения строительно-монтажных работ должно выполняться в пределах следующих допусков:

уклоны временного водоотвода должны быть не менее 3%;

толщина песчаных подушек под фундаменты сооружений благоустройства должна быть не менее 10см;

Коэффициент уплотнения грунтов насыпей должен быть не менее 0,98 под покрытиями и не менее 0,95 в других местах. При благоустройстве территории отклонения от проектных размеров не должны превышать данных СНиП III-10-75, глава 1.

10.2. Устройство проездов, пешеходных дорожек и площадок

При строительстве проездов, тротуаров, пешеходных дорожек и площадок должны соблюдаться требования СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги" и СНиП 2.05.07-918 "Промышленный транспорт". Покрытия проездов, тротуаров, пешеходных дорожки площадок должны обеспечивать отвод поверхностных вод. устройство щебеночных, гравийных, шлаковых оснований и покрытий под проезды, тротуары, пешеходные дорожки и площадки; их укатка и уплотнение должны производиться согласно СНиП III-10-75, глава 3.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		1.12

Бортовые камни следует устанавливать на грунтовом, уплотненном или бетонном основании с присыпкой грунтом с наружной стороны или укреплением бетоном. Борт должен повторять проектный профиль покрытия.

10.3. Устройство ограды

Постоянные и временные ограды необходимо устраивать с учетом следующего требования:

ограды из стальной сетки должны выполняться в виде секций, установленных между стойками. секции к стойкам следует крепить приваркой к закладным частям.

приемка оград должна осуществляться путем проверки прямолинейности и вертикальности ограды.

не допускаются отклонения в положении всей ограды и отдельных ее элементов в плане, по вертикали и по горизонтали более чем на 20мм, а также наличие дефектов, сказывающихся на эстетическом восприятии ограды или ее прочности.

						09.17.40-ПЗУ	Лист
							1.13
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		

Ведомость дефектов



Рис.1. Износ и разрушение дорожного покрытия.
Отсутствие ограждения и бордюрного камня



Рис.2. Износ и разрушение дорожного покрытия.
Отсутствие ограждения и бордюрного камня

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист
1.14



Рис.3. Износ дорожного покрытия. Отсутствие ограждения.
Износ бордюрного камня



Рис.4. Отсутствие дорожного покрытия. Разрушение
деревянного ограждения. Коврохлопка

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист

1.15



Рис.5. Износ и разрушение дорожного покрытия, выбоины, впадины, разный уровень земли



Рис.6. Износ и разрушение дорожного покрытия, выбоины

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата



Рис.7. Износ и разрушение дорожного покрытия, выбоины



Рис.8. Износ тротуарного покрытия

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист

1.17



Рис.9. Износ дорожного покрытия



Рис.10. Отсутствие высокого ограждения в опасной зоне (резкий перепад уровня земли)

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист

1.18



Рис.11. Существующее металлическое ограждение Н=0.5м. Качели 2-х местная, домик, песочница, скамья, бельевая, износ и разрушение бордюрного камня



Рис.12. Заросли травы и кустарников.

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист
1.19



Рис.13. Отсутствие асфальтового покрытия



Рис.14. Износ тротуарного покрытия

Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

09.17.40-ПЗУ

Лист
1.20

Дефектная ведомость

Демонтаж старых малых архитектурных форм, городской мебели и элементов благоустройства

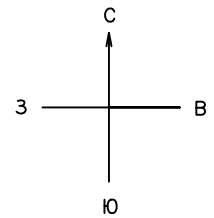
№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Примечание
1	Скамья	шт.	3	дерево
2	Песочница	шт.	2	дерево
3	Ограждение деревянное (забор)	шт. /м.пог.	1 /40	дерево
4	Коврохлопка	шт. / м	1 / 0.068	Металл, труба ϕ 50, уголок 60мм, пруток ϕ 16мм
5	Ограждение металлическое	м.пог. / м	28.5 / 256.5	металл, профлист, труба ϕ 100
6	Ограждение металлическое	м.пог. / м	6 / 0.0333	металл, труба ϕ 30

Главный инженер проекта

И.В. Баранова

						09.17.40-ПЗУ	Лист
							1.21
Изм.	Колуч.	Лист	Док.	Подпись	Дата		

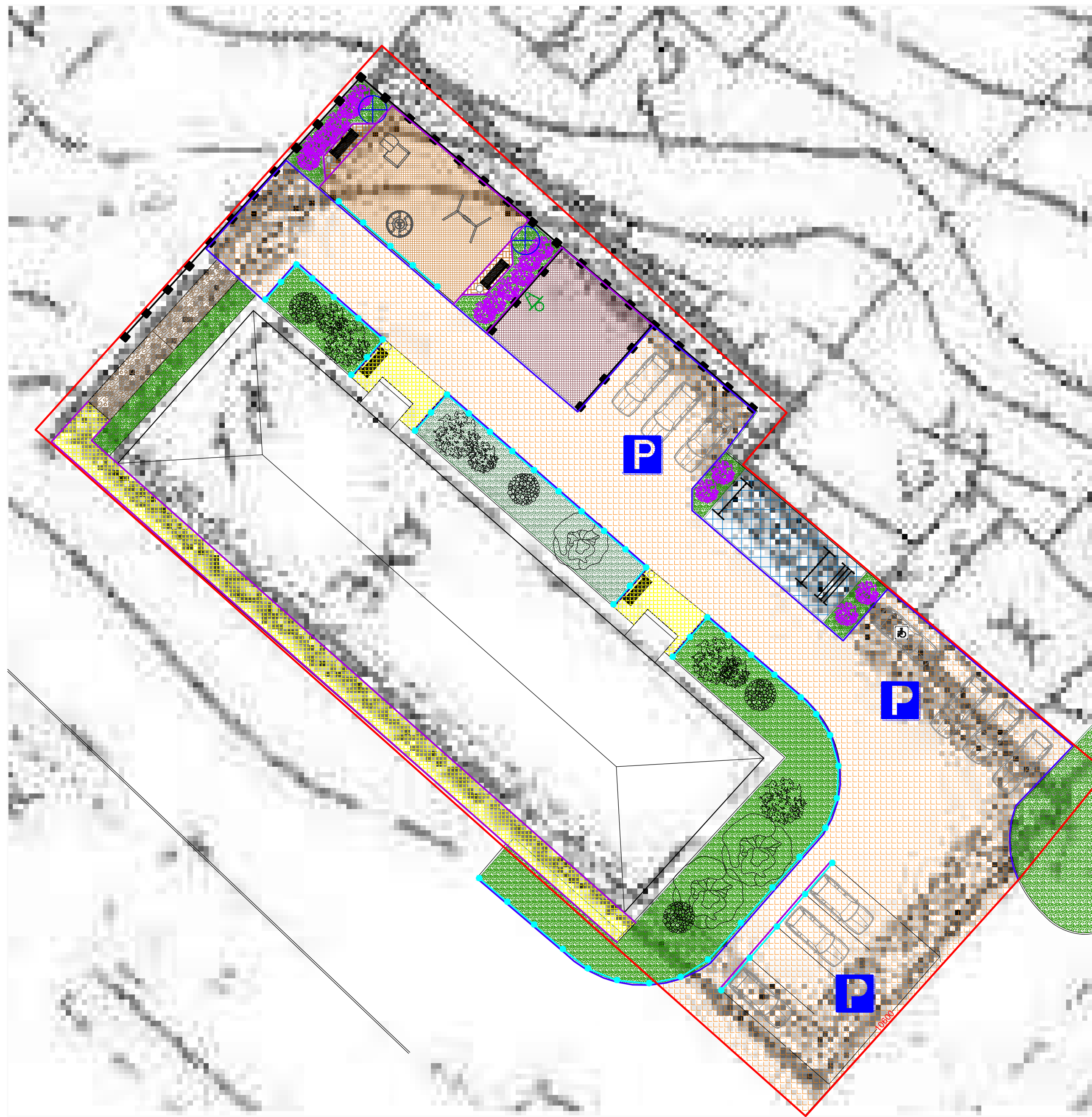
Ситуационный план М1:1000



— - границы участка

						09.17.40-ПЗУ			
						Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул.Подгорная 18			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
							Р	2	8
ГИП		Баранова			04.20	Ситуационный план М1:1000	ООО "Проект-Строй"		
Н.контроль									
Проверил		Баранова			04.20				
Разработал		Анисимова			04.20				

План благоустройства территории
М1:250



Технико-экономические показатели				
№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь общего пользования	м ²	1856	
2	Игровая площадка (покрытие резиновая крошка)	м ²	81	
3	Игровая площадка для стритбола (покрытие резиновая крошка)	м ²	54	
4	Площадка хозяйственного назначения (газонная решетка)	м ²	43	
5	Тротуарная плитка	м ²	8	
6	Внутриквартальный проезд (асфальтовое покрытие)	м ²	584	
7	Парковка (асфальтовое покрытие)	м ²	124	
8	Тротуар (асфальтовое покрытие)	м ²	113	
9	Светильник, h=3,6...4,2м	шт	2	
10	Скамейка со спинкой, L=2...2,5м	шт	4	
11	Ограждение, тип "Кастор", h=1,0м, L=1400мм	м.пог	105	
12	ОГ-1, 3D ограждение секционное для спортивных площадок, h=4,0 м.	м.пог	69	
13	Урна	шт	4	
14	Бордюрный камень БР 100.30.15	м.пог	296	
15	Бордюрный камень БР 100.20.8	м.пог	52	
16	Газон	м ²	244	
17	Озеленение (10 кустов сирени)	м ²	39,5	

Условные обозначения:

- — границы участка
- — бордюрный камень БР 100.30.15
- — бордюрный камень БР 100.20.8
- — ОГ-1, 3D ограждение секционное для спортивных площадок, H=4.0м
- — ограждение "Кастор", h=1000мм, b=1400мм
- — газон
- — пешеходная дорожка (асфальтовое покрытие)
- — дорожное асфальтовое покрытие
- — покрытие "резиновая плитка"
- — существующая пешеходная дорожка (железобетонные плиты)
- — тротуарная плитка
- — Газонная решетка
- Парковочный светильник Шар-Стрип 51/2; опора освещения стальная трубная витая №603
- Качели детской игровой площадки, артикул 6311
- Детский игровой комплекс, артикул 5306
- Карусель детской игровой площадки, артикул 6508
- Баскетбольная стойка DFC ING50A
- Скамейка бетонная "СП01", b = 2
- Урна "Монолит", V= 45 литров
- Артикул 9010 Хоз. секция для ковров
- Артикул 9009 Хоз. секция для сушки белья
- куст сирени

Ведомость жилых зданий и сооружений											
№	Наименование	Этажность	Количество		Площадь застройки, м2		Строительный объем, м3				
			Зданий	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего			
				Здания	Всего						
1	Подгорная 1	3	1	24	24	546.1	546.1	4370	4370		
09.17.4.0-ПЗУ											
Муниципальное образование город Ирдит по адресу: ул.Подгорная 1в											
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
						Комплексное благоустройство дворовых территорий			Стадия	Лист	Листов
									Р	3	8
ГИП	Баранова			04.20		План благоустройства территории М1:250			000 "Проект-Строй"		
Н.контроль											
Проверил	Баранова			04.20							
Разработал	Анисимова			04.20							

Перв. примен.

Справ. №

Погр. и дата

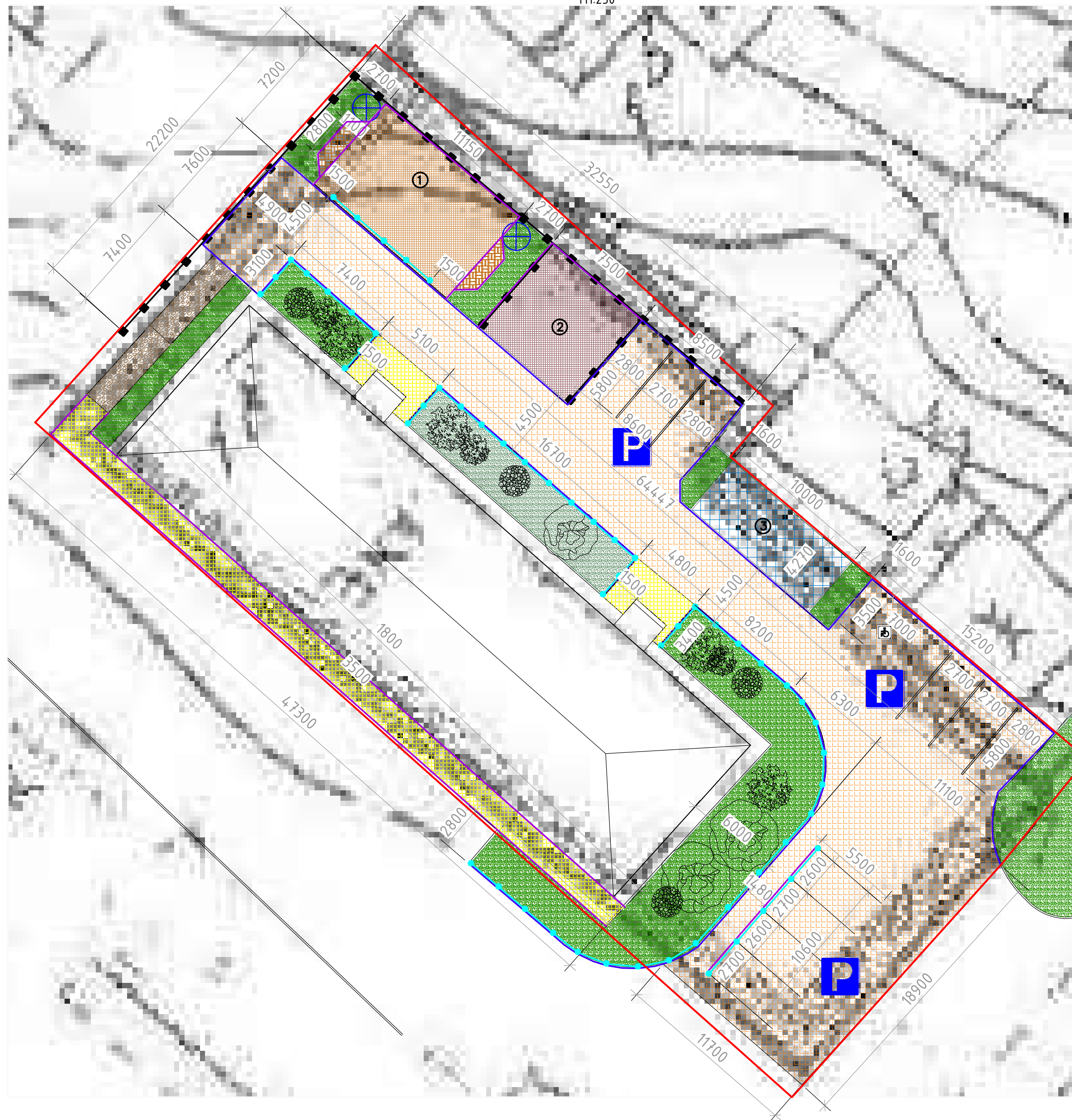
Инв. № губл.

Взам. инв. №

Погр. и дата

Инв. № подл.

План благоустройства территории
М1:250



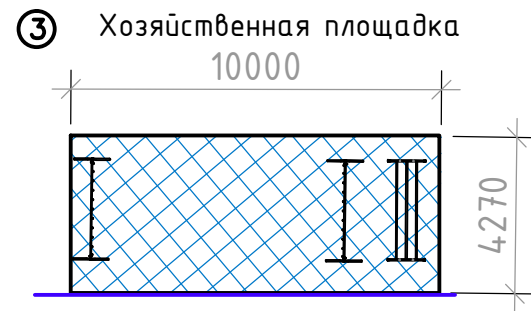
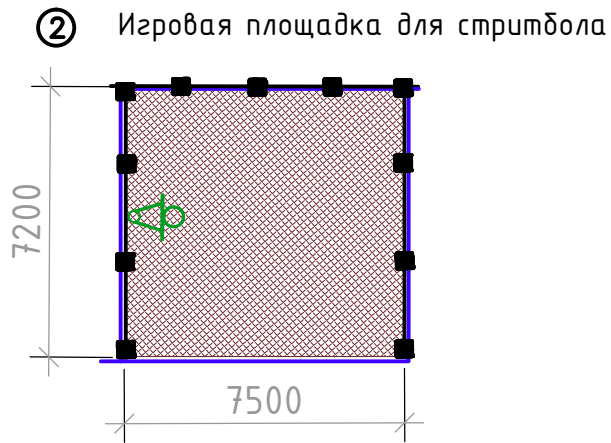
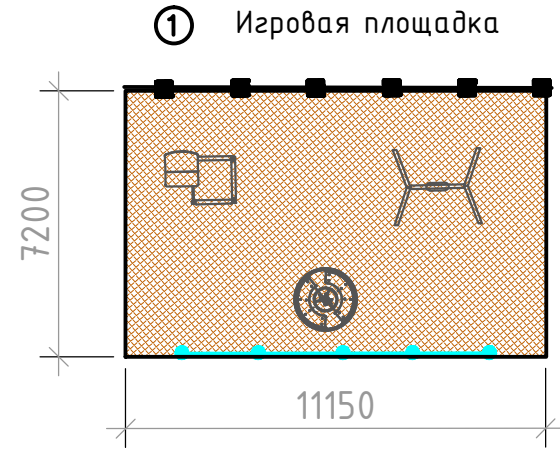
Условные обозначения:

- - границы участка
- - бордюрный камень БР 100.30.15
- - бордюрный камень БР 100.20.8
- - ОГ-1, 3D ограждение секционное для спортивных площадок, H=4.0м
- -ограждение "Кастор", h=1000мм, b=1400мм
- -газон
- -пешеходная дорожка (асфальтовое покрытие)
- -дорожное асфальтовое покрытие
- -покрытие "резиновая плитка"
- -существующая пешеходная дорожка(железобетонные плиты)
- -тротуарная плитка
- -Газонная решетка
- ⊕ - Парковый светильник Шар-Стрип 51/2; опора освещения стальная трубная витая №603
- ⊕ - Качели детской игровой площадки, артикул 6311
- ⊕ - Детский игровой комплекс, артикул 5306
- ⊕ - Карусель детской игровой площадки, артикул 6508
- ⊕ - Баскетбольная стойка DFC ING50A
- ⊕ - Скамейка бетонная "СП01", b = 2
- ⊕ - Урна "Монолит", V= 45 литров
- ⊕ - Артикул 9010 Хоз. секция для ковров
- ⊕ - Артикул 9009 Хоз. секция для сушки белья
- ⊕ - куст сирени
- ⊕ - игровая площадка
- ⊕ - игровая площадка для стритбола
- ⊕ - хозяйственная площадка

Перв. примен.	Справ. №	Погр. и дата	Инв. № губл.
Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №	Инв. № губл.

09.17.40-ПЗУ					
Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул.Подгорная 18					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Комплексное благоустройство дворовых территорий					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	4	8
Разбивочный план М1:250					
ГИП		Баранова		04.20	
Н.контроль		Баранова		04.20	
Проверил		Баранова		04.20	
Разработал		Анисимова		04.20	
ООО "Проект-Строй"					

Схема расположения площадок М1:250



При планировании игровых площадок учитывается расположение детских и спортивных элементов. Все элементы должны иметь между собой безопасное расстояние 2-3м.

Ведомость малых архитектурных форм, игровых и спортивных элементов

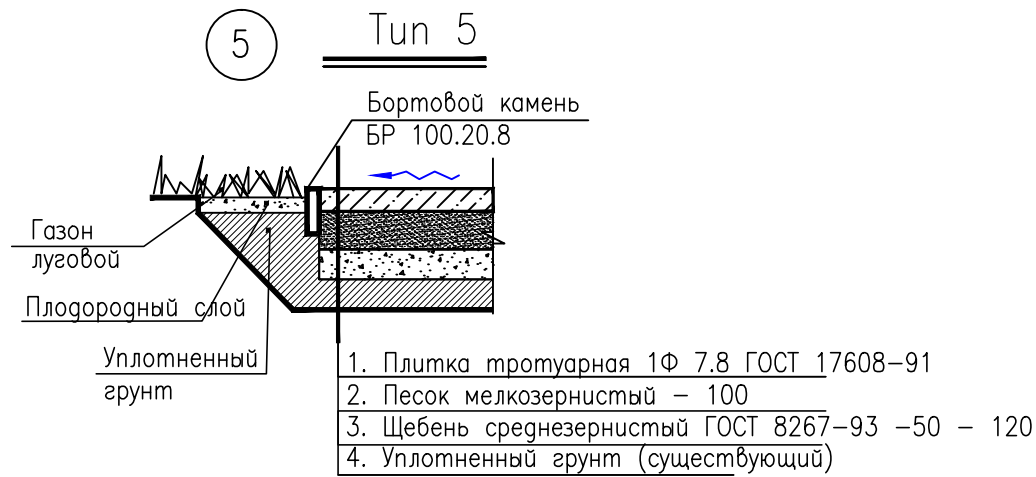
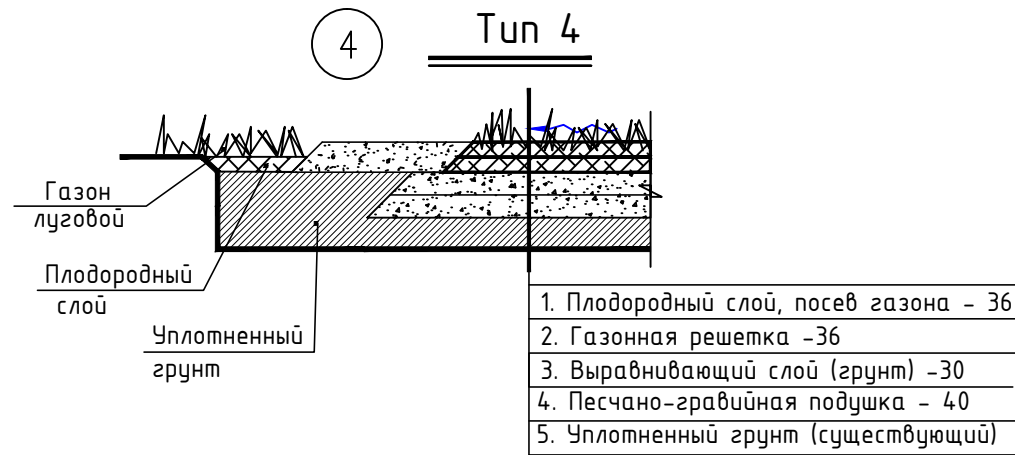
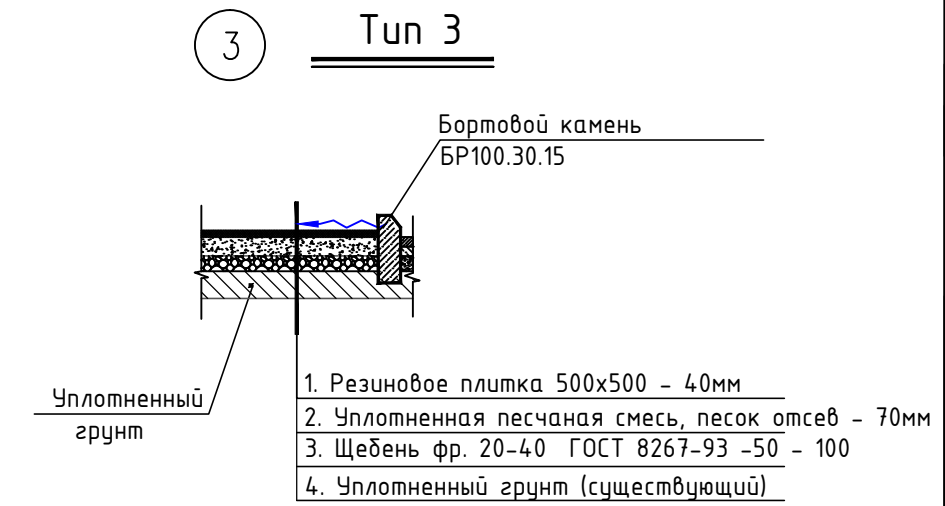
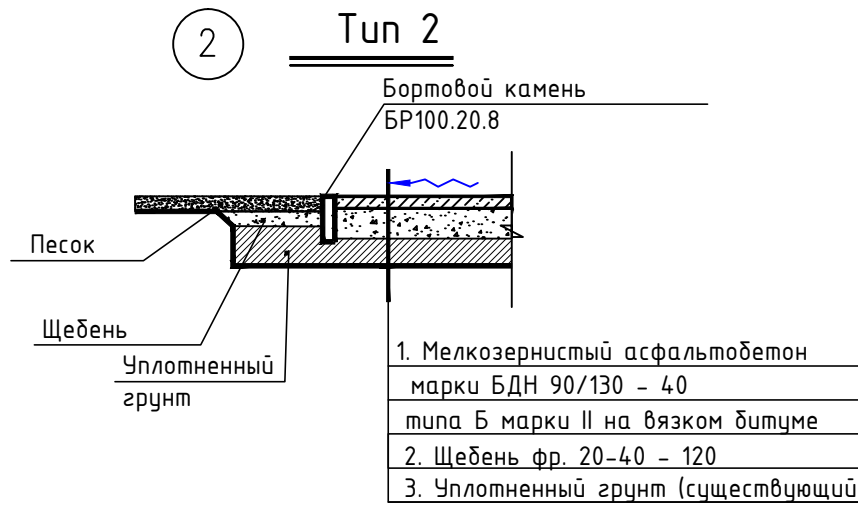
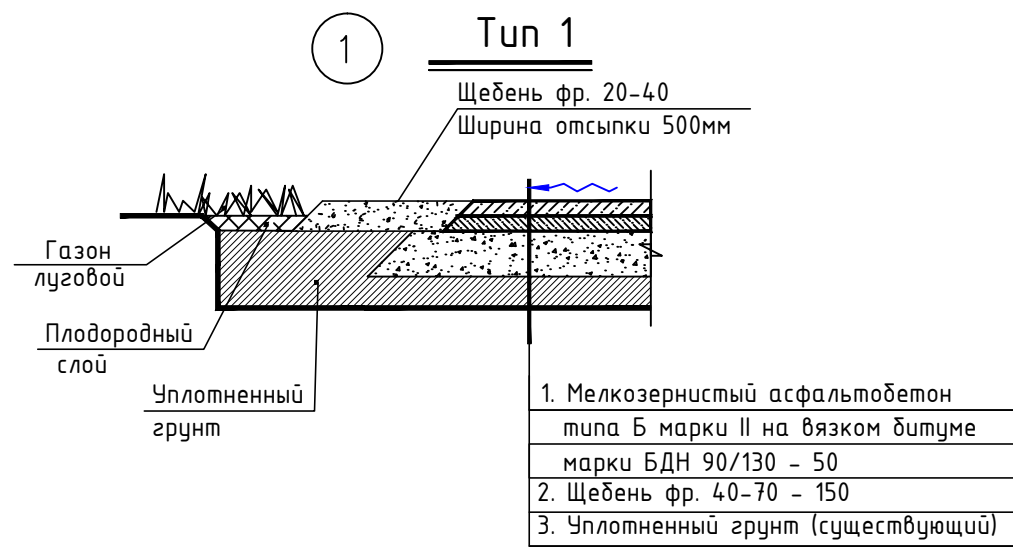
№	Обозначение	Наименование	№ площадки	Кол-во	Примечание
1		6311	Качели детской игровой площадки	1	1
2		5306	Детский игровой комплекс	1	1
3		6508	Карусель детской игровой площадки	1	1
4		DFC ING50A	Баскетбольная стойка	2	1
5		9009	Хоз. секция для сушки белья	3	2
6		9010	Хоз. секция для ковров	3	1
7		"СП01"	Скамейка бетонная b = 2м	у подъездов и возле площ.1	4
8		"Монолит"	Урна	у подъездов и возле площ.1	4
9		-	Парковый светильник Шар-Стрим 51/2; опора освещения стальная трубная витая №603	на газоне возле площадки 1	2
10		-	Куст сирени	на газоне	10
11		ОГ-1	ОГ-1, 3D ограждение секционное для спортивных площадок, H=4.0м	1; 2; в зоне опасного перепада уровня земли	69
12		"Кастор"	Ограждение, h=1000мм, b=1400мм	1; у подъездов	105

Ведомость площадок

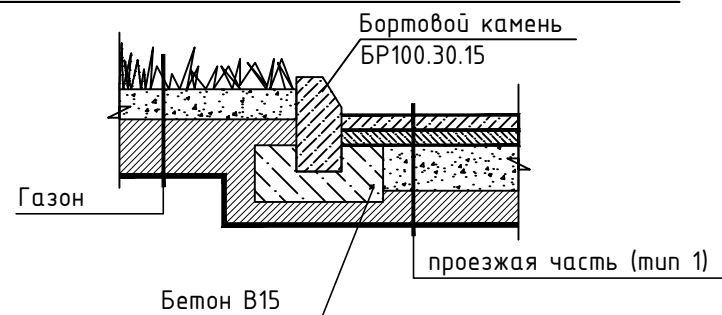
№	Наименование	Кол-во	Площадь, м ²	Примечание
1	Игровая площадка	1	81	
2	Игровая площадка для стритбола	1	54	
3	Хозяйственная площадка	1	43	

						09.17.40-ПЗУ		
						Муниципальное образование город Ирдит по адресу: ул.Подгорная 1б		
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий		
						Стадия	Лист	Листов
						P	5	8
						000 "Проект-Строй"		

План декоративных отсыпок площадок и мощения дорожек



Узел примыкания проходов и проездов



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Конструкция покрытия принята согласно СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* "Планировка и застройка городов, поселков и сельских населенных пунктов". СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85 (с Изменениями № 1)

Ведомость покрытия дорожек, площадок					
№	Наименование	Тип	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
2	Игровая площадка (покрытие резиновая плитка)	3	м²	81	
3	Игровая площадка для стритбола (покрытие резиновая плитка)	3	м²	54	
4	Площадка хозяйственного назначения (газонная решетка)	4	м²	43	
5	Тротуарная плитка	5	м²	8	
6	Внутриквартальный проезд (асфальтовое покрытие)	1	м²	584	
7	Парковка (асфальтовое покрытие)	1	м²	124	
8	Тротуар (асфальтовое покрытие)	2	м²	113	
14	Бордюрный камень БР 100.30.15	-	м.пог	296	
15	Бордюрный камень БР 100.20.08	-	м.пог	52	
16	Газон	-	м²	244	
17	Озеленение (10 кустов сирени)	-	м²	39,5	

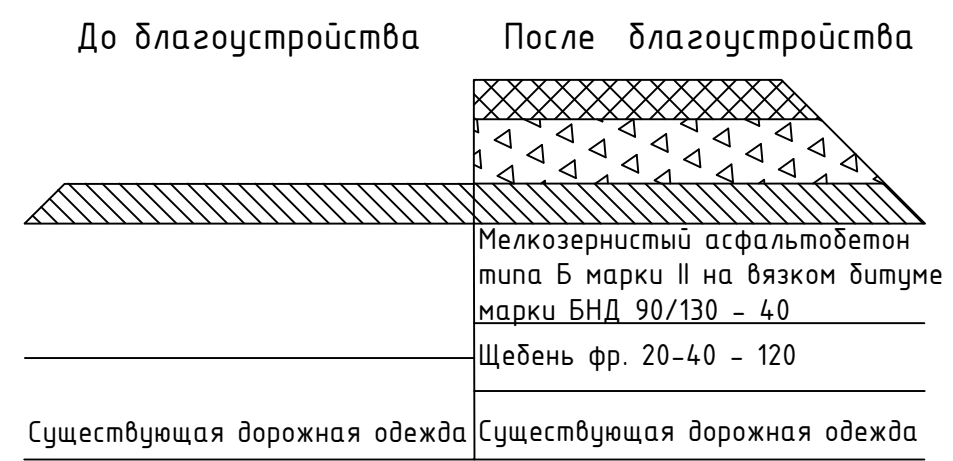
						09.17.40-ПЗУ			
						Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул. Подгорная 18			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Комплексное благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
							Р	6	8
						План декоративных отсыпок площадок и мощения дорожек	ООО "Проект-Строй"		
ГИП		Баранова		04.20					
Н.контроль		Баранова		04.20					
Проверил		Баранова		04.20					
Разработал		Анисимова		04.20					

Поперечный профиль дорожной одежды

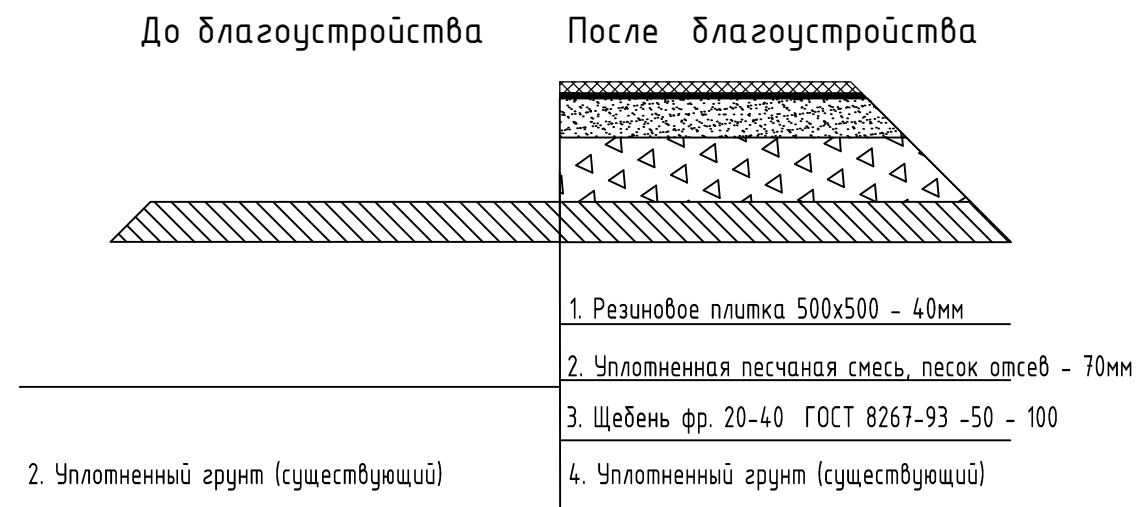
1 Тип1



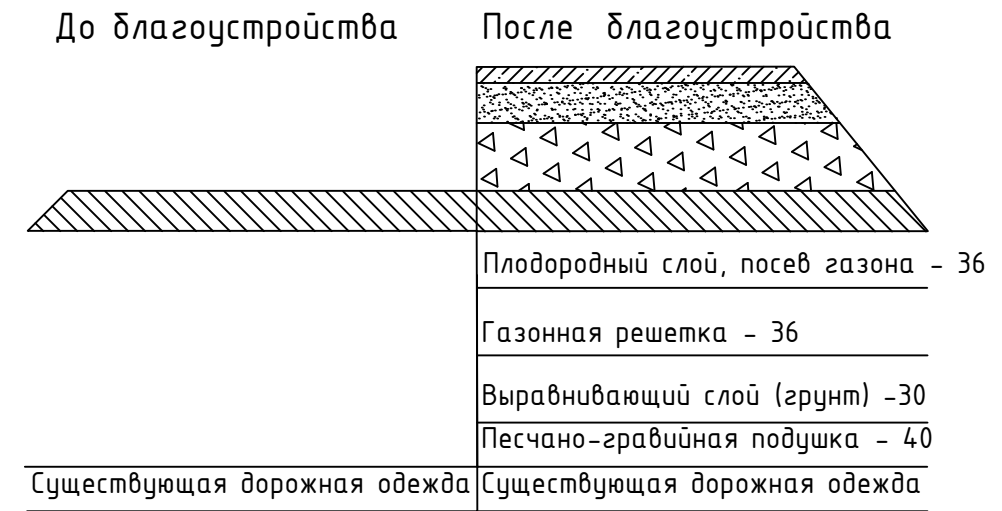
2 Тип2



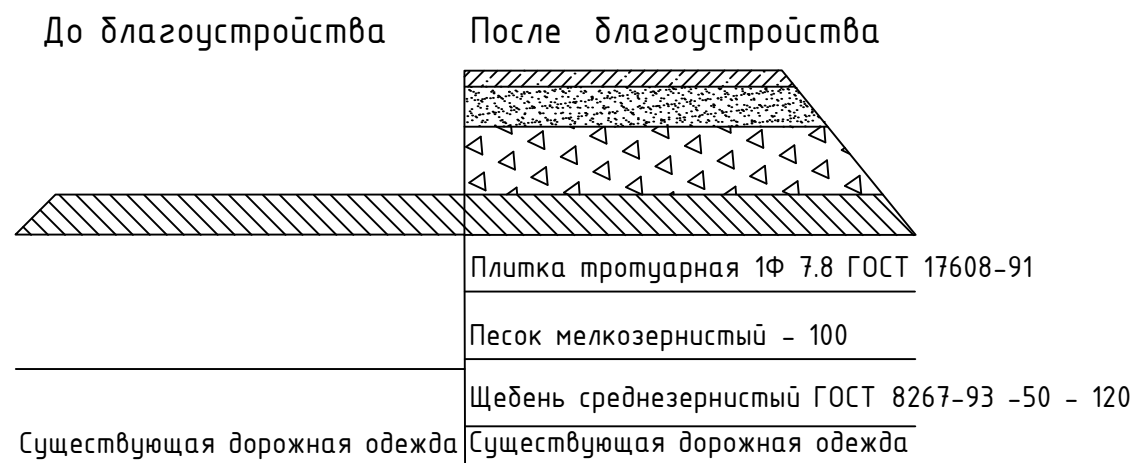
3 Тип3



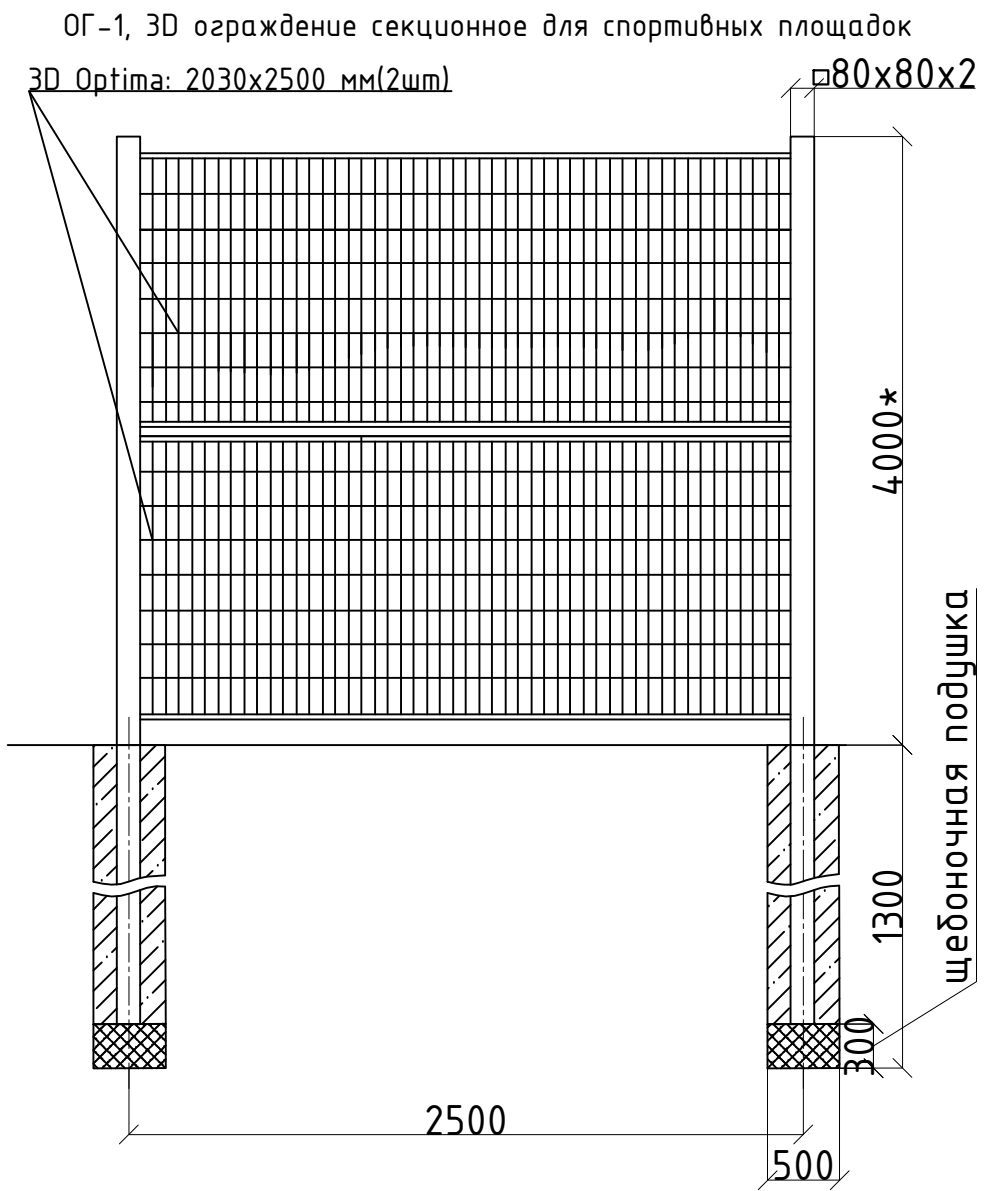
4 Тип4



5 Тип5



						09.17.40-ПЗУ			
						Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул. Подгорная 18			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
							Р	6.1	8
ГИП				Баранова	04.20	Поперечный профиль дорожной одежды	ООО "Проект-Строй"		
Н.контроль									
Проверил				Баранова	04.20				
Разработал				Анисимова	04.20				



3D ограждение секционное для спортивных площадок, в зоне опасного перепада уровня земли и между площадками выполнено с заборной панелью 3D Optima, высотой 4,0м, общая длина сооружения 69м.пог.

Заборная панель 3D Optima: 2030x2500 мм(2шт); диаметр прутка: 5.0 мм, ячейка: 55x200 мм; Ширина полотна 2500 мм; клипса соединительная (для горизонтального соединения панелей) 4шт.; стойка из профильной трубы: 80x80x2 мм, высота опоры 5000 мм, бетонирование, 1шт.; комплект крепления (скоба, вкладыш, болт М6-85, шайба, антивандальная гайка) 3шт.

<https://uralresurs.com/catalog/ograzhdeniya-iz-3d-paneley/ograzhdenie-3d-dlya-sportploshchadok/>

						09.17.40-ПЗУ		
						Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул. Подгорная 18		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Комплексное благоустройство дворовых территорий		
						Стадия	Лист	Листов
						Р	7	8
ГИП	Баранова				04.20	ООО "Проект-Строй"		
Н.контроль								
Проверил	Баранова				04.20			
Разработал	Анисимова				04.20			

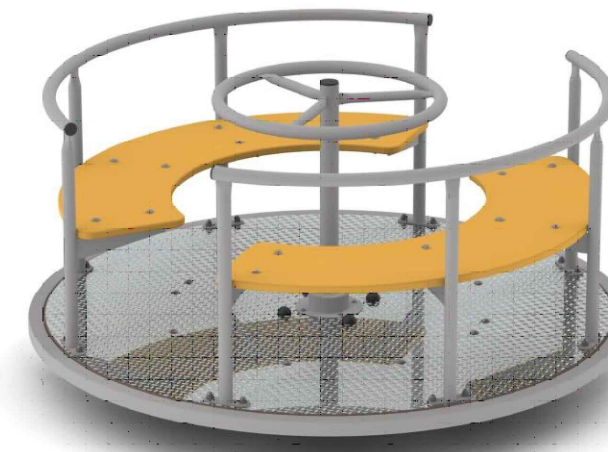
Эскизные чертежи общего вида



Качели детской игровой площадки, Артикул 6311
Габаритные размеры: 2300x1400x2100; m=81кг



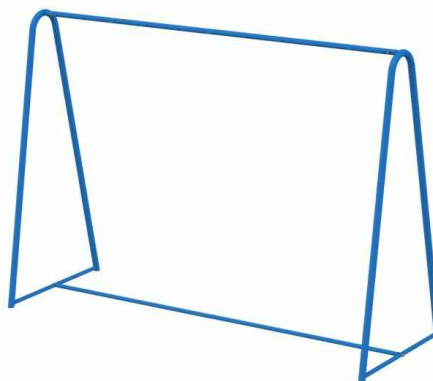
Детский игровой комплекс, Артикул 5306
Габаритные размеры: 3900x2700x2300мм., m=257кг.



Карусель детской игровой площадки, Артикул 6508
Габаритные размеры: 1600x1600x800мм., m=121кг.



Баскетбольная стойка DFC ING50A
Высота стойки от 245 до 305 см
Фкольца 45 см, размер щита 127 x 80 см



Хоз. секция для сушки белья, Артикул 9009
2,7x1x1,9м., m=48кг.



Хоз. секция для ковров, Артикул 9010
2,7x1x1,9м., m=29кг.



Урна "Монолит"
H=620мм., Вес 116кг, Ø445мм,
V=45 л., материал бетон



Скамейка бетонная "СП01" b = 2 м



Ограждение "Кастор"
h=1000мм, b=1400мм

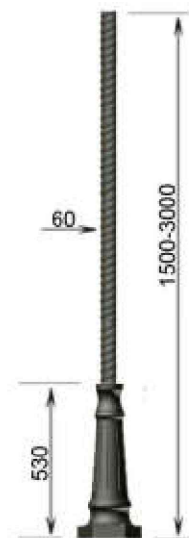
- 620144, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Народной Воли, д. 19А, офис 619 000 «НАШ ДВОР-РЕГИОН», +7 (343) 226-06-04, +7 (343) 226-02-82, region@nash-dvor.com
- 000 "Интер Строй Групп", ул.Аппаратная, 5-в, оф.201, Екатеринбург, Свердловская область, 620042, Россия, +7 (343) 319-11-97, +7 (950) 650-60-74, +7 (343) 372-35-61, +7 (343) 368-75-25, +7 (343) 319-14-89
- "Аданат", Уличная мебель, г. Москва, +7 (499) 393-31-00, +7 (925) 824-88-48, +7 (926) 068-82-58, info@adanatgroup.ru
- DartsBoard.ru

						09.17.40-ПЗУ			
						Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул. Подгорная 18			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Комплексное благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
							Р	8	8
ГИП			Баранова		04.20	Эскизные чертежи общего вида	000 "Проект-Строй"		
Н.контроль									
Проверил			Баранова		04.20				
Разработал			Анисимова		04.20				

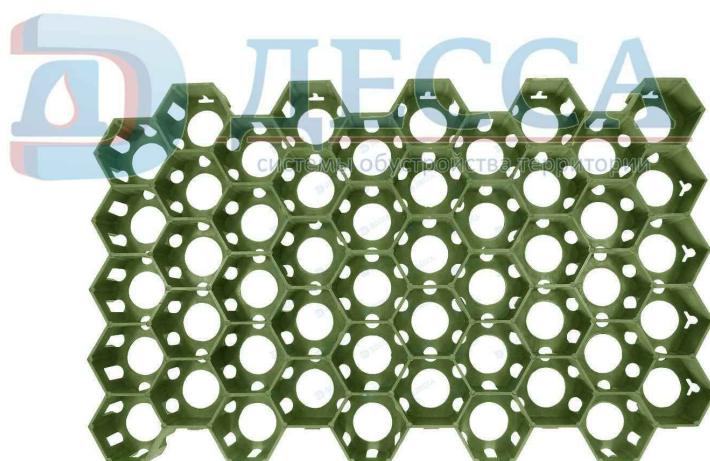
Эскизные чертежи общего вида



ПАРКОВЫЙ СВЕТИЛЬНИК ШАР-СТРИТ 51/2



ОПОРА ОСВЕЩЕНИЯ СТАЛЬНАЯ ТРУБНАЯ ВИТАЯ №603



РЕШЕТКА ГАЗОННАЯ -54.34.3,6- ПЛАСТИКОВАЯ ЗЕЛЕНАЯ
Габаритные размеры: 544x336x36мм, 0,6 кг

1. "Санлайт" , Москва, +7 (495) 155-85-67, +7 (916) 151-52-50, svet@s-light.ru
2. Название: ДЕССА, Екатеринбург, +7 (343) 302-00-17, ekb@tk-dessa.ru

						09.17.40-ПЗУ			
						Муниципальное образование город Ирбит по адресу: ул. Подгорная 18			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Комплексное благоустройство дворовых территорий	Стадия	Лист	Листов
							Р	8.1	8
ГИП		Баранова		04.20		Эскизные чертежи общего вида ООО "Проект-Строй"			
Н.контроль									
Проверил		Баранова		04.20					
Разработал		Анисимова		04.20					