

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Ирбит
УЛ.КОМСОМОЛЬСКАЯ ДОМ 76,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

г.Ирбит

«29» сентября 2018 года

внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 119, нежилых - 1 .

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 6204.6 кв. метров, в том числе: 6057.6 кв. метров жилых помещений, 147 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников 6204.6

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников) в количестве 105 человек, обладающие 4610.6 голосами, что составляет 74 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Форма проведения общего собрания очная. Инициатором проведения общего собрания является (являются) Поротикова Мария Андреевна, собственник к

(Ф.И.О. собственника/соб.

собственности).

изиты документа, подтверждающего право

Повестка дня собрания:

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Об утверждении в новой редакции п.4 протокола № от «17» августа 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
3. Об утверждении в новой редакции п.5 протокола № от «17» августа 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
4. Об утверждении в новой редакции п.7 протокола № от «17» августа 2017 г. о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома № 76 по ул. Комсомольская работ, выполняемых из состава минимального и дополнительного перечня, в размере 5% от общей стоимости работ.
5. Об утверждении в новой редакции п.8 протокола № от «17» августа 2017 г. о принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме , оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.
6. 3Dвизуализация проекта и его оплата.

1. По первому вопросу повестки дня о выборе председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии

СЛУШАЛИ: Поротикову М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания Поротикову М.А., секретаря Молодых Ю.Ю. собрания и счетную комиссию Спиридонову Л.Э., Помаскину Н.В.

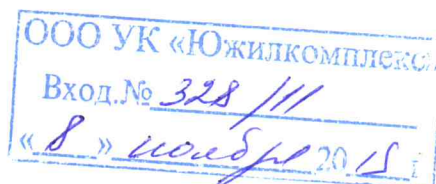
После выдвижения кандидатур и обмена мнениями состоялось голосование списком. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ: избрать из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя собрания Поротикову М.А., секретаря Молодых Ю.Ю. собрания и счетную комиссию Спиридонову Л.Э., Помаскину Н.В.

ЗА _____ 4610.6 _____ голосов

ПРОТИВ _____ - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - _____ Голосов



Решение по первому вопросу повестки дня собрания принято.

2. По второму вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.4 протокола № от «03» сентября 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: Поротикову М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Ремонт дворовых проездов	
тротуаров	
Освещение дворовых территорий	
Установка скамеек	
Установка урн для мусора	

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 4610.6 _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ - _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - _____ *голосов*

Решение по пятому вопросу повестки дня собрания принято

3. По третьему вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.5 протокола № от «03» сентября 2017 г. об определении перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

СЛУШАЛИ: Поротикову М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству, а именно:

Наименование вида работ по благоустройству дворовой территории	Объем (количество)
Оборудование детской и спортивной площадок	
Оборудование автомобильных парковок	
Озеленении территории (цветники)	
Ремонт дренажной системы (очистка и восстановление профиля)	
Устройство пандуса	

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 4610.6 _____ *голосов*

ПРОТИВ _____ - _____ *голосов*

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - _____ *голосов*

Решение по шестому вопросу повестки дня собрания принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.7 протокола № от «03» сентября 2017 г. о софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома № 76 по ул.Комсомольская работ, выполняемых из состава минимального и дополнительного перечня, в размере 5% от общей стоимости работ.

СЛУШАЛИ: Поротикову М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: в целях обеспечения софинансирования определить следующий порядок сбора денежных средств путем сбора из ст. «Содержание жилья» единовременным платежом.

Предоставление софинансирования со стороны собственников многоквартирного дома осуществляется в порядке аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых на

выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, определяемом постановлением Администрации города Ирбита.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 4610.6 _____ голосов

ПРОТИВ _____ - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - _____ голосов

Решение по восьмому вопросу повестки дня собрания принято

5. По пятому вопросу повестки дня об утверждении в новой редакции п.8 протокола № от «03» сентября 2017 г. о принятии в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

СЛУШАЛИ: Поротикову М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: включить в состав общего имущества дома оборудование, малые архитектурные формы, иные некапитальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации Муниципальной программы.

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 4610.6 _____ голосов

ПРОТИВ _____ - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - _____ голосов

Решение по девятому вопросу повестки дня собрания принято.

6. По шестому вопросу повестки дня о 3D визуализации проекта и его оплате.

СЛУШАЛИ: Поротикову М.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: внести в проект 3D визуализацию объекта, оплату произвести из ст. «Содержание жилья».

После обмена мнениями состоялось голосование. Лист голосования прилагается.

РЕШИЛИ:

ЗА _____ 4610.6 _____ голосов

ПРОТИВ _____ - _____ голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ - _____ голосов

Решение по девятому вопросу повестки дня собрания принято.

Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.

Приложения:

- реестр собственников в многоквартирном доме на 2 л.;
- сообщение о проведении общего собрания собственников на 1 л.;
- листы голосования по вопросам повестки дня на 7 л. прилагаются.

- реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на - л

- список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании, содержащий сведения о собственниках помещений в многоквартирном доме на _____ л;

- доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на _____ л;

Собрание закрыто.

Председатель собрания _____ Поротиков М.А. «28» 09 2018г.

Секретарь собрания _____ Чорган «28» 09 2018г.

Члены счетной комиссии _____ Смирнова «28» 09 2018г.

_____ Почаскина «28» 09 2018г.

_____ « » _____ 2018г.