

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ИРБИТ  
УЛ.КОМСОМОЛЬСКАЯ ДОМ 2,  
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

**26 октября 2020г**  
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 4/2020

Место проведения: г. Ирбит, ул.Комсомольская, дом 2 во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 20.10.2020 года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.Комсомольская, д. 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 21.10.2020г. по 26.10.2020г. с 08 ч. 00 мин. до 18час.00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 26.10.2020г. в 18ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 26.10.2020г., г. Ирбит, ул.Комсомольская, дом2, кв. .

Общее собрание проводится по инициативе Мачиловой Надежды Григорьевны, собственника(ов) помещения(ий) № , расположенного(ых) в многоквартирном доме

реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул.Комсомольская, дом 2 собственники владеют 3115,1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Комсомольская, дом 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 72 человека, владеющие 2409 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 77,3 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка общего собрания собственников помещений:**

1. О выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.
2. О дополнительном сборе денежных средств на ремонт подъездов.

0059 К «ОЖИЛКОМПЛЕКС»  
Вход № 597  
27 10 2020г

**По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:**

**По вопросу №1 повестки дня о выборе председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников МКД, о наделении их правом составления и подписания протокола.**

**СЛУШАЛИ** Мачилову Н.Г.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Мачилову Н.Г., секретарем Кукушкину Н.Я. – в счетную комиссию выбрать: Чернышеву Т.И., наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 2379,2 количество голосов (кв.м), что составляет 76,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 29,8 количество голосов (кв.м), что составляет – 0,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет -0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Выбрать председателем общего собрания собственников помещений в МКД Мачилову Н.Г. секретарем Кукушкину Н.Я. – в счетную комиссию выбрать: Чернышеву Т.И., наделить их правом составления и подписания протокола.

1

**По вопросу №2 повестки** О дополнительном сборе денежных средств на ремонт подъездов.

**СЛУШАЛИ** Мачилову Н.Г.

**ПРЕДЛОЖЕНО** Организовать дополнительный сбор денежных средств на ремонт подъездов в размере 1000 руб. с каждого жилого помещения в МКД, отразив его отдельной строкой в расчетном листе. Разделить платеж на 2 месяца по 500 руб. за ноябрь и декабрь 2020г.

Результаты голосования:

«ЗА» 2335,8 количество голосов (кв.м), что составляет 74,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» - 73,2 количество голосов (кв.м), что составляет 2,4 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 количество голосов (кв.м), что составляет – 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

**РЕШИЛИ** Организовать дополнительный сбор денежных средств на ремонт подъездов в размере 1000 руб. с каждого жилого помещения в МКД, отразив его отдельной строкой в расчетном листе. Разделить платеж на 2 месяца по 500 руб. за ноябрь и декабрь 2020г.

Приложение к протоколу общего собрания:

Приложение № 1: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л.

Приложение № 2: копия сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 3: документы подтверждающие вручение сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Приложение № 4: реестр присутствующих на общем собрании физических лиц на 1 л.

Приложение № 5: письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей на 72 л.

Приложение № 6: уведомление о принятых решениях на общем собрании на 1 л.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания \_\_\_\_

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

(Мачилова Н.Г.) 26.10.2020г.

\_(Кукушкина Н.Я.) 26.10.2020г.

\_(Чернышова Т.И.) 26.10.2020г.