

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД Ирбит
УЛ.КОМСОМОЛЬСКАЯ, ДОМ 2,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

«30» мая 2018 г
(дата составления протокола)

Регистрационный номер протокола 4

Место проведения: г. Ирбит, ул.Комсомольская, 2, во дворе дома

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 19 мая 2018г. года в 18 ч.00 мин во дворе дома по адресу: г.Ирбит, ул.Комсомольская, 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 19 мая 2018 г. по 29 мая 2018 г. с 08 ч. 00 мин. до 21 час.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29 мая 2018г. в 21 ч.00 мин.

Дата и место подсчета голосов 29 мая 2018 г., г. Ирбит, ул.Комсомольская, дом 2, кв.-63

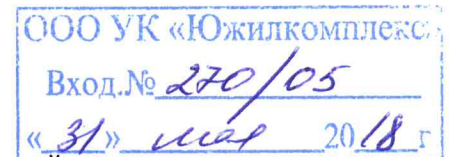
Общее собрание проводится по инициативе Кукушкиной Н.Я., собственника помещения, расположенного(ых) в многоквартирном доме св.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Ирбит, ул. Комсомольская, дом 2 собственники владеют 3115.1 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ирбит, ул.Комсомольская, дом 2 приняли участие собственники и их представители в количестве 51 человек, владеющие 1758.28 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 56.4 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии в форме очно-заочного собрания собственников МКД.
2. Выбор совета МКД, наделение их льготами.
3. Выбор председателя совета МКД, наделение его льготами.
4. Вопрос по оплате содержания узла учета тепловой энергии.
5. Вопрос о должниках за коммунальные услуги в МКД.



По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственниками помещений приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня

СЛУШАЛИ Кукушкину Н.Я.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного голосования Балакину Н.В. секретарем Чернышову Т.И. счетную комиссию в составе: Рудакову Л.Ю., Кукушкину Н.Я., Мачилову Н.Г. и наделить их правом составления и подписания протокола.

Результаты голосования:

«ЗА» 1716.28 количество голосов (кв.м), что составляет 97.6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 42 количество голосов (кв.м), что составляет 2.4 от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного голосования Балакину Н.В. секретарем Чернышову Т.И., счетную комиссию в составе: Рудакову Л.Ю., Кукушкину Н.Я., Мачилову Н.Г. и наделить их правом составления и подписания протокола.

По вопросу №2 повестки дня

СЛУШАЛИ Кукушкину Н.Я.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать совет МКД: Мачилову Н.Г., Чернышову Т.И., Кукушкину Н.Я., Балакину Н.В., снять оплату по ст.»Содержание жилья» в размере 50% , выдать им проездной билет на общественный транспорт.

Результаты голосования:

«ЗА» 1716.28 количество голосов (кв.м), что составляет 97.6 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 42 количество голосов (кв.м), что составляет 2.4 % от общего числа голосов собственников помещения

РЕШИЛИ Выбрать совет МКД: Мачилову Н.Г. (кв.14), Чернышову Т.И.(кв.38), Кукушкину Н.Я.(кв.56), Балакину Н.В (кв.63), снять оплату по ст.»Содержание жилья» в размере 50% , выдать им проездной билет на общественный транспорт.

По вопросу №3 повестки дня

СЛУШАЛИ Кукушкину Н.Я.

ПРЕДЛОЖЕНО Выбрать председателем совета МКД Голотина Ю.В.снять оплату по ст.»Содержание жилья» в размере 100% председателю МКД

Результаты голосования:

«ЗА» 1694.28 количество голосов (кв.м), что составляет 96.3 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 64 количество голосов (кв.м), что составляет 3.7 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Выбрать председателем совета МКД Голотина Ю.В., снять оплату по ст.»Содержание жилья» в размере 100% председателю МКД

По вопросу №4 повестки дня

СЛУШАЛИ Кукушкину Н.Я.

ПРЕДЛОЖЕНО Производить оплату по ст. «содержание узла учета тепловой энергии» ежемесячно отдельной строкой в квитанции об оплате с каждой квартиры.

Результаты голосования:

«ЗА» 1694.28 количество голосов (кв.м), что составляет 96.3 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 64 количество голосов (кв.м), что составляет 3.7% от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Производить оплату по ст. «содержание узла учета тепловой энергии» ежемесячно отдельной строкой в квитанции об оплате с каждой квартиры.

По вопросу №5 повестки дня

СЛУШАЛИ Кукушкину Н.Я.

ПРЕДЛОЖЕНО Подать коллективное заявление от собственников МКД в судебные органы на должников по оплате за коммунальные услуги.

Результаты голосования:

«ЗА» 1694.93 количество голосов (кв.м), что составляет 96.4% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ»0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 63.35 количество голосов (кв.м), что составляет 3.6 % от общего числа голосов собственников помещений.

РЕШИЛИ Подать коллективное заявление от собственников МКД в судебные органы на должников по оплате за коммунальные услуги.

На внеочередном общем собрании собственников помещений, которое проводилось в форме очно-заочного голосования приняты следующие решения.

1. Выбрать председателем собрания в форме очно-заочного голосования Балакину Н.В. секретарем Чернышову Т.И., счетную комиссию в составе: Рудакову Л.Ю., Кукушкину Н.Я., Мачилову Н.Г. и наделить их правом составления и подписания протокола.
2. Выбрать совет МКД: Мачилову Н.Г. (кв.14), Чернышову Т.И. (кв.38), Кукушкину Н.Я.(кв.56), Балакину Н.В. (кв.63), снять оплату по ст. «Содержание жилья» в размере 50% , выдать им проездной билет на общественный транспорт.
3. Выбрать председателем совета МКД Голотина Ю.В., снять оплату по ст.»Содержание жилья» в размере 100% председателю МКД (кв.36)

4. Производить оплату по ст. «содержание узла учета тепловой энергии» ежемесячно отдельной строкой в квитанции об оплате с каждой квартиры.
5. Подать коллективное заявление от собственников МКД в судебные органы на должников по оплате за коммунальные услуги.

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Ирбит, ул. Советская, д. 105, каб.8

Приложение к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1: реестр присутствующих участников внеочередного общего собрания на 44 листе. *(применяется)*
- Приложение № 2: реестр присутствующих (очная часть) МКД на 1 листах.
- Приложение № 3: реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
- Приложение № 4: сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 5: уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников МКД на 1л.

Председатель общего собрания _____
Секретарь общего собрания _____
Счетная комиссия: _____

— (*Бадмакин*) 30.05.2018г.
— (*Чернышев*) 30.05.2018г.
— (*Вукшицкий*) 30.05.2018г.
— (*Сударов*) 30.05.2018г.
Малинов №2 30.05.2018г.